



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafața de 1378 m.p. situat în Valea Doftanei, satul Traisteni, str. Calea Brașovului, tarla 72, parcela 979/2, NC.23971, a raportului de evaluare al imobilului (teren), la stabilirea pretului minim de pornire la negocierea pentru vânzarea acestuia, a comisiei de negociere a pretului de vânzare și la modalitatea de plată a acestuia.

Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:

Având în vedere expunerea de motive cu privire la aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafața de 1378 m.p. situat în Valea Doftanei, satul Traisteni, str. Calea Brașovului tarla 72, parcela 979/2, NC.23971, a raportului de evaluare al imobilului (teren), la stabilirea pretului minim de pornire la negocierea pentru vânzarea acestuia, a comisiei de negociere a pretului de vânzare și la modalitatea de plată a acestuia făcută de către dl viceprimar Adrian Iulian Oceanu.

Văzând Hotărârea cu nr.24/29.03.2014 a Consiliului Local Valea Doftanei;

Având în vedere prevederile art.123, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(1), alin.(2), lit.c și alin(5), lit.b din Legea 215/2001, Legea privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafața de 1378 m.p. situat în Valea Doftanei, satul Traisteni, str. Calea Brașovului tarla 72, parcela 979/2, NC.23971

Art.2. Se aproba raportul de evaluare al imobilului (teren) în suprafața de 1378 m.p. situat în Valea Doftanei, satul Traisteni, str. Calea Brașovului, tarla 72, parcela 979/2, NC.23971, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Pretul minim de începere al negocierii pentru vânzarea imobilului de la art.1 este de 14,13 lei/m.p. respectiv 3.2 euro/m.p.

Art.4. Plata terenului se va face în lei conform cu cursul leu/euro, în șase rate trimestriale egale, iar proprietarul își rezervă dreptul de proprietate ca privilegiu al vânzătorului asupra terenului până la achitarea ultimei rate.

Art.5. Vânzarea se va face prin negociere directă cu dl Margarit Ichim proprietarul de bună credință al construcțiilor aflate pe acesta în cazul când acesta își exprimă în scris opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.6. Comisia de negociere a vânzării terenului se va stabili prin dispoziția Primarului comunei Valea Doftanei.

Art.7. Primarul comunei Valea Doftanei, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Preșinte de Ședință,

Consilier Local

Daniel Vasile Oceanu



Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
VALEA DOFTANEI**

≠ Vasile Piele

Valea Doftanei
22.06.2015
Nr. 32

Redactat în 5 exemplare de o valoare egală