

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata<sup>1)</sup> **Nucsoiu Viorica**, CNP ..... avand adresa de comunicare in:  
localitatea Valea Doftanei, sat Traisteni, nr. 904, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul Prahova, codul postal ....., e-mail ....., tel. ....,

si

Subsemnata<sup>1)</sup> **Constantinescu Elena – Alina (fosta Nucsoiu)**, CNP ....., avand  
adresa de comunicare in: judetul Ilfov, sat Rosu, comuna Chiajna, str. Rezervelor, nr. 89, bl. 2, ap. 52,  
codul postal ....., e-mail ....., tel. ....,

prin **Kamenov Aurora**, CNP ....., in calitate de imputernicit, conform procurii nr.  
750/24.06.2022 autentificata de catre NP Trica Constanta Claudia, domiciliata in municipiul  
Bucuresti, Pta. Alba Iulia, nr. 4, bl. I3, et. 5, ap. 22, sector 3

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5000 (ha), reprezentand cota parte  
100%, la pretul de (\*) 7000 eu (SAPIE m (a.7.) .....

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	Valea Doftanei	0,5000	100%	25795	25795	24	198/5	fâneață	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Imputernicit,  
Kamenov Aurora**

Semnatura



Data 28.03.2023

In conformitate cu prevederile art.6 lit. d) (prelucrarea datelor este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice) și lit. e) (prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este investit operatorul) din Regulamentul General nr. 679/2016 al UE- privind protecția datelor cu caracter personal.

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Proces Verbal  
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul Prahova/Localitatea Valea Doftanei	Registrul de evidenta nr. 25243 din 28.03.2023
Primaria Valea Doftanei	

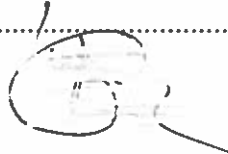
Incheiat astazi, 28.03.2023 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 6601/25243B din data de 28.03.2023 depusa de catre doamna Nucsoiu Viorica si doamna Constantinescu Elena Alina (fosta Nucsoiu), in calitate de vanzatori, prin imputernicit Kamenov Aurora, pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii Valea Doftanei, judetul Prahova, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet a Primariei Valea Doftanei [www.primariavaleadoftanei.ro](http://www.primariavaleadoftanei.ro). Afisarea a fost facuta in data 28.03.2023.

Oferta de vanzare nr. 6601/25243 B din data de 28.03.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 25243 din data de 28.03.2023 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,  
Costea Lucian Vileford



Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comărniceanu



Intocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Valea Doftanei(*)	Nr. 25243 D din 28.03.2023 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului Romanescu Vicu, CNP ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemptor de rang III, avand domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Valea Doftanei, judetul Prahova, oferta de vanzare nr. 6601/25242 din data de 28.03.2023, depusa de doamna Nucsoiu Viorica si doamna Constantinescu Elena Alina (fosta Nucsoiu) prin imputernicit Kamenov Aurora, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5000 (ha), reprezentand cota-parte 100%, nr. cadastral 25795, nr. carte funciara 25795, categoria de folosinta fâneată, la pretul de 7000 lei (sapte mii lei), afisata la sediul si pe site-ul [www.primariavaleadoftanei.ro](http://www.primariavaleadoftanei.ro) al Primariei Valea Doftanei, judetul Prahova.

Primar,  
Costea Lucian Vileford

Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comărniceanu

Intocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.