



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

SECRETAR GENERAL

PRIMĂRII VALEA DOFTANEI  
18. DEC. 2007  
NR. 24761

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) STANCIULESCU ANIȘOARA CNP 213001206638  
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada: B.D. FERDINAND 1 nr. 140  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0727629288  
E-mail anastanciulescu@yahoo.com Fax

**2/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) SIMU BRÎNDUȘA - ALINA CNP 21308221206638  
având adresa de comunicare în județul CLUJ orașul/comuna CLUJ-NAPOLCA (Oras)  
sat/sector CLUJ-NAPOLCA strada: OCTAVIAN GOGA nr. 25  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0727629288  
E-mail anastanciulescu@yahoo.com Fax

**3/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) STĂNCIULESCU RODICA - NICOLETA CNP 21300450128  
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada: B.D. FERDINAND 1 nr. 140  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0727629288  
E-mail anastanciulescu@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 42,0442 ha, reprezentând cota parte 100%  
la prețul de (\*) 618.000 (lei)^2) adică  
șasesuteoptsprezecemiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: VALEA DOFTANEI



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	42,0442	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	28273	28273	28273
	100%	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	2	11/2	
	Pășuni	Observații		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,                      Semnătura, Data semnării

STANCIULESCU ANIȘOARA	_____
SIMU BRÎNDUȘA - ALINA	_____
STĂNCIULESCU RODICA - NICOLETA	_____

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Validare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



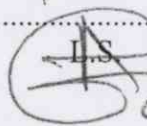
## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Prahova(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Valea Doftanei(*)	Nr. 29748 D din 19.12.2024 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6), din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Prin prezenta se aduce la cunoștința societății Domeniul Muntele Manolea SRL, cu sediul în comuna Periș, str. Sfântul Ștefan, nr. 78, județul Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr. J23/5027/16.10.2018, având CUI 40009548, reprezentată prin administrator, domnul Dordea Vasile Adrian cu domiciliul în județul Ilfov, comuna Corbeanca, sat Petrești, Șos. Unirii, nr. 50, nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, oferta de vânzare nr. 24761 / 29748 B din data de 18.12.2024, depusă de doamnele Stănciulescu Anișoara, Stănciulescu Rodica Nicoleta și Simu Băndușa Alina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 420442 mp, reprezentând cotă - parte 100%, nr. cadastral 28273, nr. carte funciară 28273, categoria de folosință pășune, la prețul de 618000 lei (șasesuteoptsprezecemii lei), afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Valea Doftanei, județul Prahova.


Primar,  
Costea Lucian Viletor



Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comărniceanu



Întocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor



NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Proces Verbal  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul Prahova/Localitatea Valea Doftanei	Registrul de evidență nr. 29748 din 19.12.2024
Primăria Valea Doftanei	

Încheiat astăzi, 19.12.2024, în temeiul art. 6, alin. (2), din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 24761/29748 B din data de 18.12.2024 depusă de către doamnele Stănciulescu Anișoara, Stănciulescu Rodica Nicoleta și Simu Brândușa Alina, pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Valea Doftanei, județul Prahova, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Valea Doftanei: [www.primariavaleadoftanei.ro](http://www.primariavaleadoftanei.ro).

Afișarea a fost făcută în data 19.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 24761 / 29748 B din data de 18.12.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29748 din data de 19.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Costea Lucian Vileford



Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comărniceanu

Intocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor