



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

SECRETAR GENERAL

18 DEC. 2024

24478

Anexa nr. 1B

REGISTRUL AGRICOL

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/5** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** STANCIULESCU ANIȘOARA CNP [redacted]  
 având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
 sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada: BO. FERDINAND I nr. [redacted]  
 Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. 1 Cod poștal [redacted] Telefon 0727019246  
 E-mail [redacted] Fax [redacted]

**2/5** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** CEBANU ȘTEFĂNESCU ADRIAN - NICULAE CNP [redacted]  
 având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
 sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada: BO. FERDINAND I nr. [redacted]  
 Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. 2 Cod poștal [redacted] Telefon 0727019038  
 E-mail [redacted] Fax [redacted]

**3/5** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** CEBANU - ȘTEFĂNESCU MIRELA - DELIA CNP [redacted]  
 având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)  
 sat/sector BUCURESTI SECTORUL 2 strada: BO. FERDINAND I nr. 103  
 Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted] Telefon [redacted]  
 E-mail [redacted] Fax [redacted]

**4/5** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** SIMU BRÎNDUȘA - ALINA CNP [redacted]  
 având adresa de comunicare în județul [redacted] orașul/comuna GIUJ-NAPOCA (Oras)  
 sat/sector GIUJ-NAPOCA strada: GOST. MIHAI COZA nr. [redacted]  
 Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted] Telefon [redacted]  
 E-mail [redacted] Fax [redacted]

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

5/5

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

STĂNCIULESCU

RODICA - NICOLETA

CNP

2070030400123

având adresa de comunicare în județul

BUCURESTI

orașul/comuna

BUCURESTI (Oras)

sat/sector

BUCURESTI

strada:

B. FERDINAND I

nr.

100

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

7629288

E-mail

stanciulescu@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

42,045

ha, reprezentând cota parte

100%

la prețul de (\*)

618.000

(lei)^2 adică

șasesuteoptsprezecemilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: PRAHOVA

Orașul/Comuna:

VALEA DOFTANEI

Suprafața (ha)^1)

42,045

Cotă parte^5)

100%

Categoria de folosință^3)

Pășuni

## Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(\*\*)

28274

Nr. Carte Funciară(\*\*)

28274

Nr. Cadastral(\*\*)

28274

Nr. Tarla / Lot(\*\*)

2

Nr. Parcelă(\*\*)

11/4

Nr. Topografic(\*\*)

Observații

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Conștientizând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

STĂNCIULESCU ANIȘOARA

CEBANU ȘTEFĂNESCU ADRIAN - NICULAE

CEBANU - ȘTEFĂNESCU MIRELA - DELIA

SIMU BRÎNDUȘA - ALINA

STĂNCIULESCU RODICA - NICOLETA



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Prahova(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Valea Doftanei(*)	Nr. 29749 D din 19.12.2024 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6), din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Prin prezenta se aduce la cunoștința societății Domeniul Muntele Manolea SRL, cu sediul în comuna Periș, str. Sfântul Ștefan, nr. 78, județul Ilfov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr. J23/5027/16.10.2018, având CUI 40009548, reprezentată prin administrator, domnul Dordea Vasile Adrian cu domiciliul în județul Ilfov, comuna Corbeanca, sat Petrești, Șos. Unirii, nr. 50, nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, oferta de vânzare nr. 24778 / 29749 B din data de 18.12.2024, depusă de Stănciulescu Anișoara, Stănciulescu Rodica Nicoleta, Simu Bândușa Alina, Cebanu Ștefănescu Adrian – Niculae și Cebanu - Ștefănescu Mirela - Delia, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 420450 mp, reprezentând cotă - parte 100%, nr. cadastral 28274, nr. carte funciară 28274, categoria de folosinta pășune, la prețul de 618000 lei (șasesuteoptsprezecemii lei), afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Valea Doftanei, județul Prahova.

Primar,  
Costea Lucian Vileford

L.S.

Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comăneanu

Întocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Proces Verbal  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul Prahova/Localitatea Valea Doftanei	Registrul de evidență nr. 29749 din 19.12.2024
Primăria Valea Doftanei	

Încheiat astăzi, 19.12.2024, în temeiul art. 6, alin. (2), din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 24778 / 29749 B din data de 18.12.2024 depusă de Stănciulescu Anișoara, Stănciulescu Rodica Nicoleta, Simu Brândușa Alina, Cebanu Ștefănescu Adrian – Niculae și Cebanu - Ștefănescu Mirela - Delia, pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Valea Doftanei, județul Prahova, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Valea Doftanei: [www.primariavaleadoftanei.ro](http://www.primariavaleadoftanei.ro).

Afișarea a fost făcută în data 19.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 24778 /29749 B din data de 18.12.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

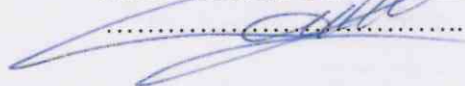
În acest sens s-a întocmit procesul - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29749 din data de 19.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
Costea Lucian Vileford

.....  




Secretar General al UAT Valea Doftanei,  
Violeta Cristina Comărniceanu

.....  


Intocmit,  
Inspector Registru Agricol  
Ioana Alexandra Mosor

.....  
