



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

PRIMĂRIA VALEA DOFTANEI

15. IAN. 2025

Anexa nr. 1B

SECRETAR GENERAL

NR. 608

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) MILU IOAN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna VALEA DOFTANEI
sat/sector [REDACTED] strada: - nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 ha. reprezentând cota parte 100%
la prețul de (*) 174.097 (lei)^2 adică

unasutășaptezecișipatrumiinouăzecișisaptelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: VALEA DOFTANEI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^4	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,1325	28287	28287	28287
Adaugă	Cotă parte^5	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	100%	65	1088	-
Categorie de folosință^3		Observații		
Fâneată		-		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MILU IOAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

[Redacted signature]

Data

15/01/2025

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

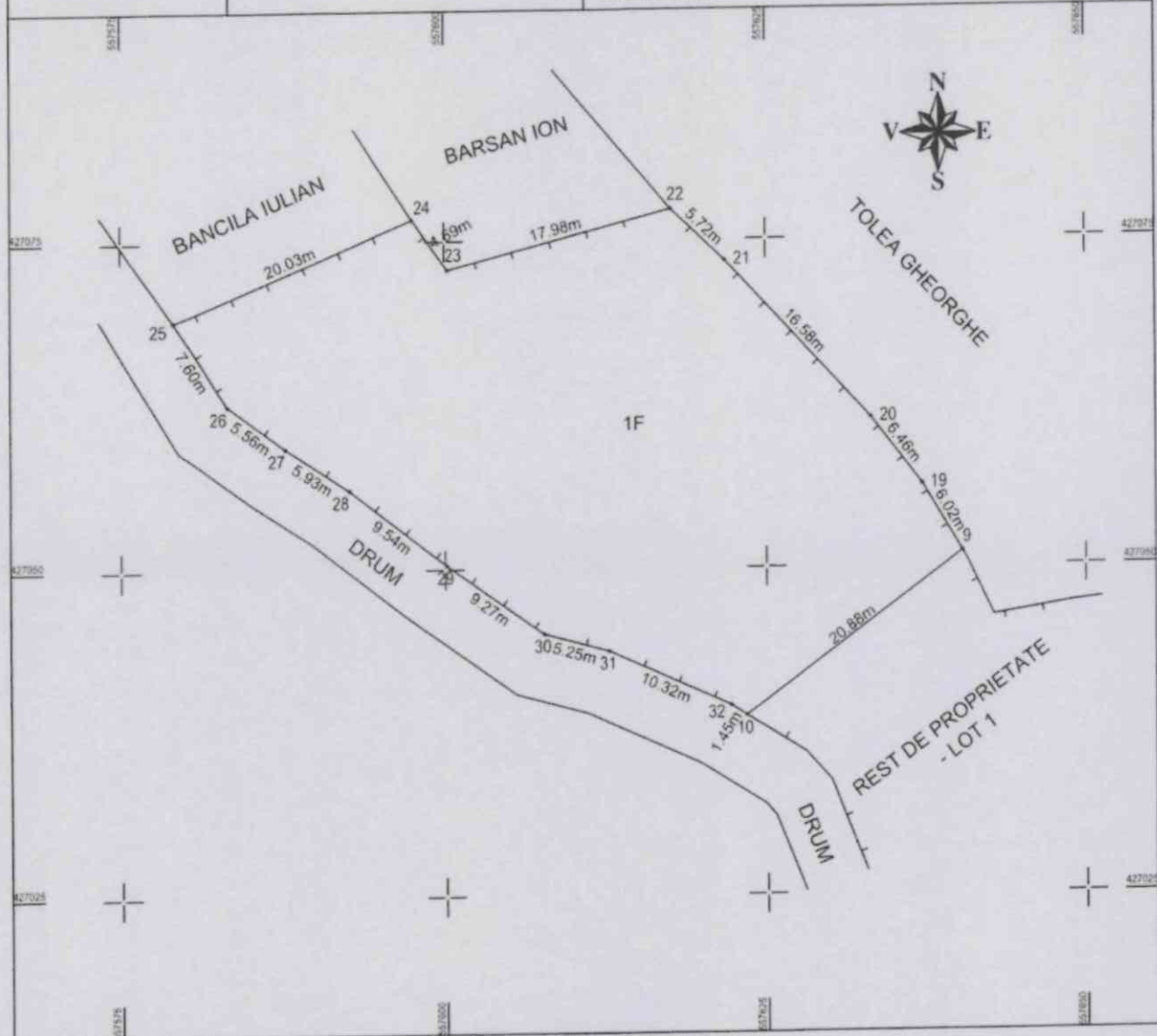
^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	EXTRAVILAN
28287	1325 mp	Loc. Traisteni, PUNCT " MALUL NEGRASULUI ", LOT 2, Tarla 65, Parcela 1088, Jud. Prahova	
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Valea Doftanei	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	F	1325	Terenul extravilan, imprejmuit cu gard de lemn.
Total		1325	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Supraf construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1325 m.p.
Suprafata act a imobilului = 2650 m.p.

Executant :Ing. PIELE Florina Aut. Cat. A, Seria RO-B-F Nr. 2005 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea introducerii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Digitally signed by Florina Piele Date: 2024.11.13 19:53:18 +02:00 Semnatura si stampila NOIEMBRIE 2024	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Mihaela Corbu Stampila BCPI Data
--	--

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Valea Doftanei(*)	Nr. <u>30541</u> D din 15.01.2025 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului [redacted] nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rang III, avand domiciliul in: comuna Valea Doftanei, sat [redacted] judetul Prahova, oferta de vanzare nr. / 30541 B din data de 15.01.2025, depusa de domnul Milu Ioan privind terenul agricol situat in extravilan, in punctul Malul Negrasului, in suprafata de 0,1325 (ha), reprezentand cota-parte 100%, nr. cadastral 28287, nr. carte funciara 28287, categoria de folosinta faneata, la pretul de 174097 lei (unasutasaptezecisipatrumiinouazecisisaptelei), afisata la sediul si pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro al Primariei Valea Doftanei, judetul Prahova.



Primar,
Costea Lucian Vileford

[Signature]
L.S.

Secretar General al UAT Valea Doftanei,
Violeta Cristina Comarniceanu

[Signature]

Intocmit,
Inspector Registru Agricol
Ioana Alexandra Mosor

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Proces Verbal
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul Prahova/Localitatea Valea Doftanei	Registrul de evidenta nr. 30541 din 15.01.2025
Primaria Valea Doftanei	

Incheiat astazi, 15.01.2025 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. / 30541 B din data de 15.01.2025 depusa de catre domnul Milu Ioan, pentru terenul agricol situat in extravilanul localitatii Valea Doftanei, judetul Prahova, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet a Primariei Valea Doftanei www.primariavaleadoftanei.ro.
Afisarea a fost facuta in data 15.01.2025.

Oferta de vanzare nr. / 30541 B din data de 15.01.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. din data de 15.01.2025 a terenului agricol situat in extravilan.



Primar,
Costea Lucian Vileford

.....
I.S.

Secretar General al UAT Valea Doftanei,
Violeta Cristina Comărniceanu

.....
Intocmit,
Inspector Registru Agricol
Ioana Alexandra Mosor