



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA VALEA DOFTANEI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privind stabilirea condițiilor în care se scordă către S.C. RCS & RDS S.A. dreptul de acces pe terenul în suprafață de 144,00 mp, domeniul privat al Comunei Valea Doftanei, în vederea instalării de infrastructură de comunicații electronice, conform dispozițiilor Legii nr. 159/2016**

Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:

**Văzând:**

- expunerea de motive nr. 22150/10.10.2018 a domnului Lucian Vileford Costea – primarul comunei Valea Doftanei;
- Cererea nr. 10420/15.10.2018 2018, a S.C. RDS & RDS S.A, prin care se solicită dreptul de acces pe terenul în suprafață de 144 mp, domeniul privat al comunei Valea Doftanei, în vederea instalării de infrastructură de comunicații electronice;
- Hotărârea nr. 64/15.11.2013 privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de proprietate de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Valea Doftanei;

**Conform prevederilor legale ale:**

- Legii nr. 159/2016 , art.3-10, privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991, republicată, actualizată, privind executarea lucrărilor de construcții;

**Ținând cont de prevederile** - Titlului II, Capitolul I, art.555, Titlul IX, Capitolul V, art. 1809-1810, art. 1167 – 1179 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art .36 alin (7), lit.a), lit.c), art. 91 alin (6) lit.c) și art. 97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.46 și art . 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și cu completările ulterioare.

**Consiliul local al comunei Valea Doftanei, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** – (1 Se aprobă exercitarea de către S.C. RDS & RDS S.A, a dreptului de acces pentru folosința suprafeței de 144 mp din suprafața totală a imobilului situat în intravilanul comunei Valea Doftanei, județul Prahova, Tarla 62, Parcela 785, compus din teren, având categoria de folosință curți construcții, cu osuprafață din acte de 2000 mp și măsurată de 1.682 mp , având număr cadastral 23851 și construcția în suprafață de 236 mp, având număr cadastral 23851-C1, ambele intabulate în Cartea Funciară nr. 23851 a comunei Valea Doftanei, conform Extrasului de Carte Funciară de informare nr. 26696/15.10.2018, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova/Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina, imobil aflat în proprietatea unității administrativ teritoriale, în vederea instalării unor echipamente și instalații pentru stații de comunicații mobile ușoare.

– (2 Pentru folosirea terenului în suprafață de 144 mp, S.C. RDS & RDS S.A, va achita o chirie în cuantum de \_\_\_\_\_ lei/mp/lună , în contul \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, până la data de \_\_\_\_\_ a fiecărui an, în caz de întârziere , se percep majorări de întârziere de \_\_\_\_\_ 0.00% pe zi.

– (3 Dreptul de acces pentru folosința imobilului menționat la alineatul 1 se instituie pe o perioadă de \_\_\_\_\_ ani, cu drept de prelungire pe o perioadă de \_\_\_\_\_ ani.

**Art.2** În contractual încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Valea Doftanei, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor. Prevederile prezentei hotărâri nu se aplică rețelilor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

**Art.3** În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

**Art.4** Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelilor de comunicații electronice, inclusive suporturile și celelalte component electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, actualizată, privind executarea lucrărilor de construcții și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în materie.

**Art.5** Se mandatează primarul comunei Valea Doftanei pentru semnarea contractului cu furnizorul de rețelei de comunicații electronice, respectiv cu S.C. RDS & RDS S.A, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei Valea Doftanei, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefecturii județului Prahova, pentru exercitarea controlului legalității;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Biroului financiar-contabil;
- Biroului, achiziții, investiții, proiecte europene și patrimoniu;
- Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru;
- Se publică pe site-ul [www.valeadoftanei.ro](http://www.valeadoftanei.ro);
- Dosar ședință;
- Dosar Hotărâri.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:**

Consilieri în funcție 15

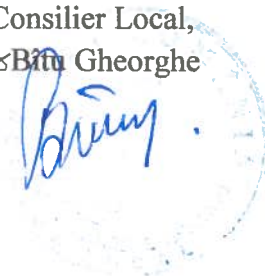
Consilieri prezenți 13

Voturi pentru 13

Voturi împotriva 0

Abțineri 0

Președinte de Ședință,  
Consilier Local,  
✍ Bîtu Gheorghe



Contrasemnează  
pSecretarul comunei  
Valea Doftanei

✍ Inspector, Vascan-Manea Gabriela

Valea Doftanei

29.10.2018

Nr. 86