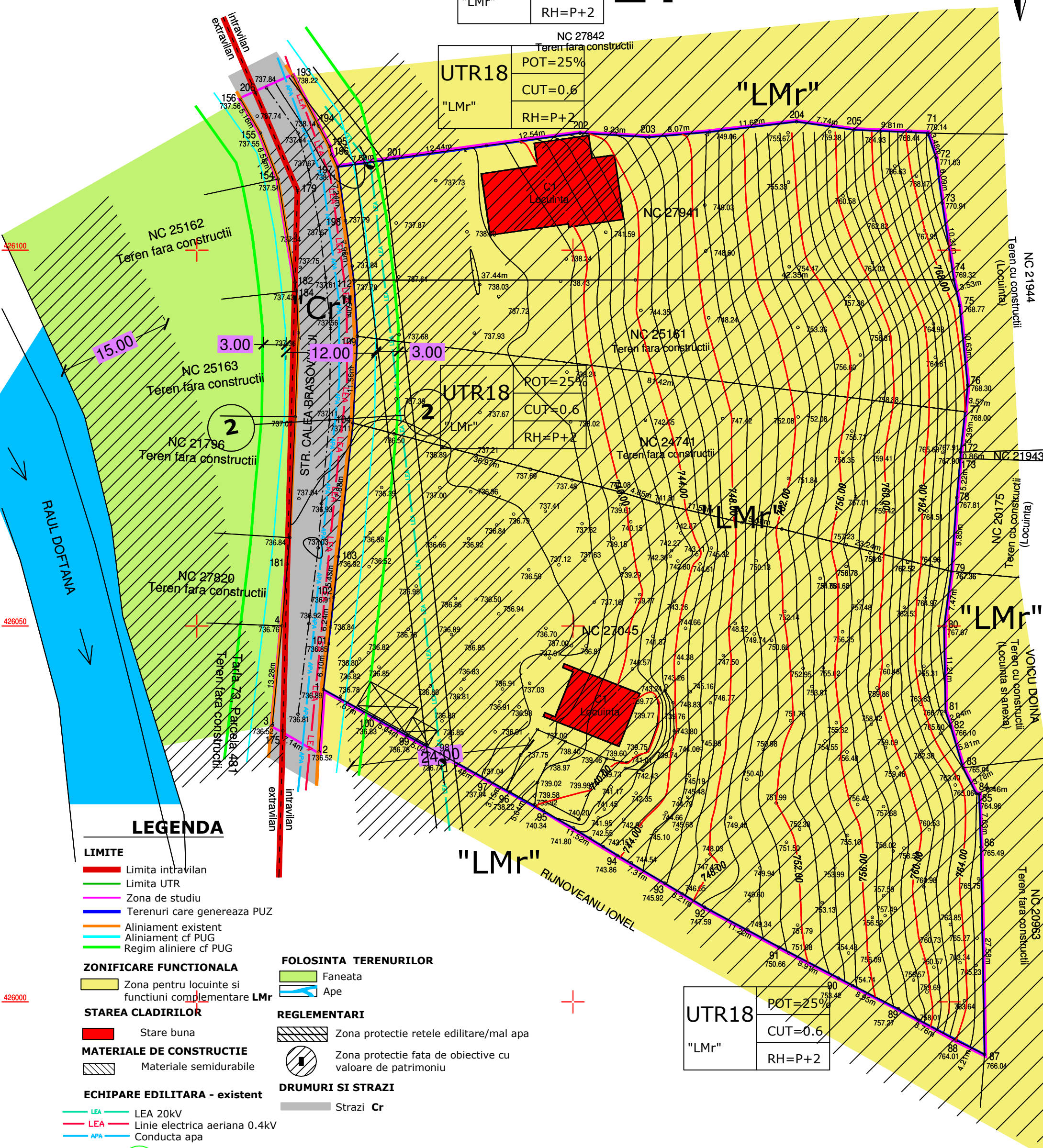


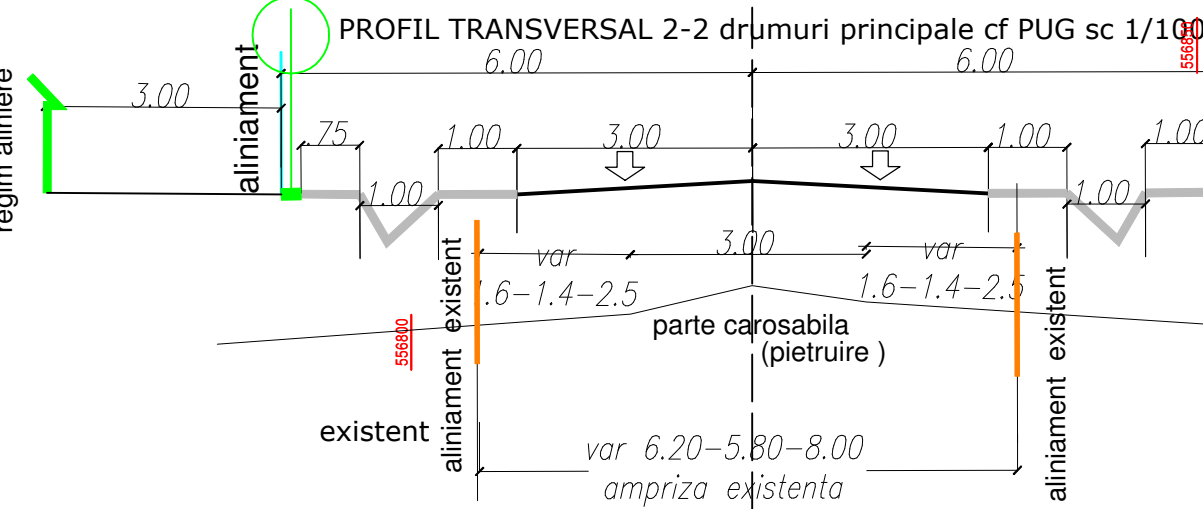
UTR18	POT=25%
"LMr"	CUT=0.6
	RH=P+2

1. SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- LIMITE**
- Limita intravilan
 - Limita UTR
 - Zona de studiu
 - Terenuri care genereaza PUZ
 - Aliniament existent
 - Aliniament cf PUG
 - Regim aliniere cf PUG
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona pentru locuinte si functiuni complementare LMr
- STAREA CLADIRILOR**
- Stare buna
- MATERIALE DE CONSTRUCTIE**
- Materiale semidurabile
- ECHIPARE EDILITARA - existent**
- LEA 20kV
 - LEA Linie electrica aeriana 0.4kV
 - APA Conducta apa
- FOLOSINTA TERENURILOR**
- Faneata
 - Ape
- REGLEMENTARI**
- Zona protectie retele editare/mal apa
 - Zona protectie fata de obiective cu valoare de patrimoniu
- DRUMURI SI STRAZI**
- Strazi Cr



		S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		PROIECT 31/2024
CALITATEA NOME SEMNATURA	ARHIZANE PLAN S.R.L. ARHIZANE PLAN S.R.L. ARHIZANE PLAN S.R.L.		INIȚIATOR COMUNA VALEA DOFTANEI SCARA 1/500 DATA aug 2024	
SEF PROIECT PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi arh. Andreea Aluchi		FAZA PUZ SITUATIA EXISTENTA PLANSA 1.	