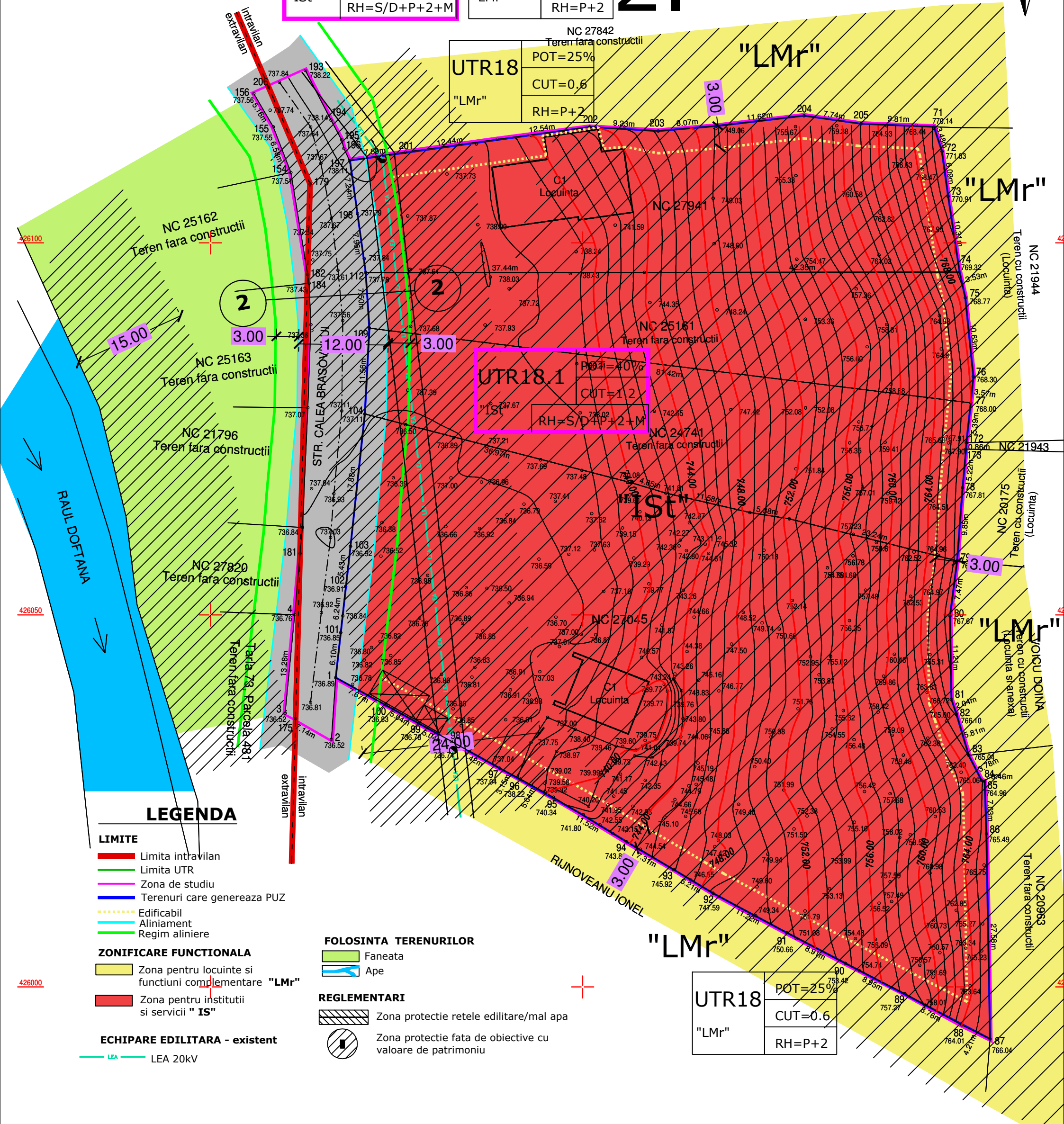




2. REGLEMENTARI URBANISTICE

UTR18.1	POT=40%
"Ist"	CUT=1.2
RH=S/D+P+2+M	

UTR18	POT=25%
"LMr"	CUT=0.6
RH=P+2	



LEGENDA

- LIMITE**
- Limita intravilan
 - Limita UTR
 - Zona de studiu
 - Terenuri care genereaza PUZ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona pentru locuinte si functiuni complementare "LMr"
 - Zona pentru institutii si servicii "Ist"
- ECHIPARE EDILITARA - existent**
- LEA
 - LEA 20kV

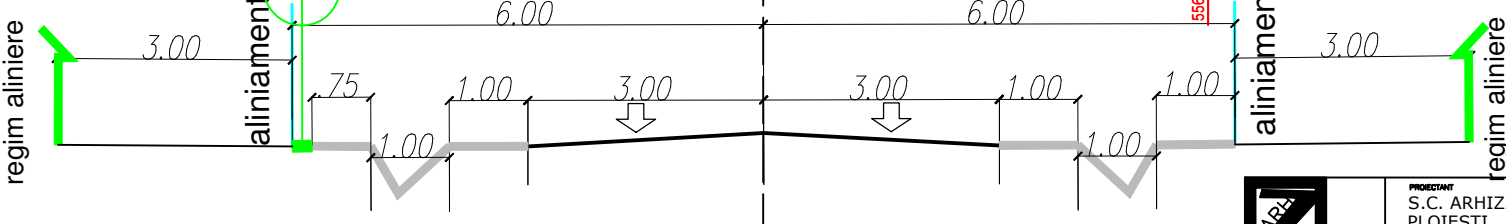
FOLOSINTA TERENURILOR

- Faneata
- Ape

REGLEMENTARI

- Zona protectie retele edilitare/mal apa
- Zona protectie fata de obiective cu valoare de patrimoniu

PROFIL TRANSVERSAL 2-2 drumuri principale cf PUG sc 1/100



	PROIECTANT	S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		PROIECT	31/2024
	INITIATOR	COMUNA VALEA DOFTANEI Andreea Ioana V.		FAZA	PUZ
CALITATEA	NUME	SEMNTURA	SCARA	1/500	REGLEMENTARI URBANISTICE
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		DATA	aug 2024	PLANSA
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi				2.