

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
PRIMĂRIA

Valea Doftanei, sat Teșila, str. Calea Doftanei, nr. 156, județul Prahova,
Tel. 0244365367, Fax 0244365202,
e-mail registratura@primariavaleadoftanei.ro Cod Fiscal 2843116

ANUNȚ PUBLIC

Nr. 287/4285 din 27.02.2026

În conformitate cu prevederile art.7, alin. (1), (2), (13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, Primăria comunei Valea Doftanei propune spre consultare publică ***Proiectul de hotărâre nr. 27363/27.02.2026 cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026.***

Proiectul de act normativ, cu documentația aferentă, poate fi consultat:

- pe pagina de internet a Primăriei Valea Doftanei, la secțiunea „**Anunțuri-evenimente-procese verbale**”
- la sediul Primăriei Valea Doftanei.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre supus consultării publice:

- prin poștă, la adresa Primăriei comunei Valea Doftanei, sat Teșila, str.Calea Doftanei, nr.156;
- prin fax la nr. 0244365202;
- prin e-mail la adresa registratura@primariavaleadoftanei.ro, începând cu data anunțului până la data de 09.03.2026, reprezentând termenul de consultare publică – primire propuneri/sugestii/opinii.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandare la ***Proiectul de hotărâre nr. 27363/27.02.2026 cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026.***”

Secretar General al UAT Valea Doftanei
✍ **Violeta Cristina Comărniceanu**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

Cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026

- proiect -

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 27363 din 27.02.2026, cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026, inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea ;
- referatul de aprobare nr. 27364 din 27.02.2026, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;
- raportul de specialitate nr. 320/4345 din 27.02.2026, întocmit de către Compartimentul Registru Agricol;
- Ordinul Prefectului nr. 186/22.03.2010 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Valea Doftanei, județul Prahova, a suprafeței de 4052,59 ha izlaz comunal;
- HCL nr. 102/18.12.2018 privind aprobarea proiectului de Amenajament pastoral al comunei Valea Doftanei, județul Prahova – 2018;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 6/28.02.2019 cu privire la modificarea HCL nr. 03/22.01.2019 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor permanente din proprietatea privată a comunei Valea Doftanei în sensul stabilirii prețului pentru izlaz și fâneață, contractului cadru pentru izlaz și fâneață și lotizării pentru izlazuri;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13/31.01.2022 cu privire la disponibilului de pajisti permanente pentru anul 2022 de la nivelul UAT Valea Doftanei si stabilirea destinatiei acestora;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 23/10.02.2022 cu privire la stabilirea destinatiei pajistilor permanente disponibile conform HCL nr. 13/31.01.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 27.02.2025 cu privire la disponibilului de pajisti permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei;
- HCL nr. 8/26.02.2026 cu privire la încetarea contractului de închiriere pajiște permanentă alpină, nr. 230/RI/01.03.2019, Prișcu, T 10, Ps 115 și actul adițional nr. 1/27.02.2026;
- Contractul 2933/30.03.2011 cu actele adiționale nr. 1/28.01.2014 și nr. 2/30.03.2021, prin care suprafața de 143 ha pajiște permanentă-Valea Neagră, devine disponibilă din data de 31.03.2026, ca urmare a încetării la termen a contractului;
- HCL nr. 9/26.02.2026 cu privire la disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul fiscal 2026;
- Extrasele de CF Valea Doftanei, atașate prezentei Hotărâri;

Luând în considerare

- avizul de legalitate nr. 27365 din 27.02.2026, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, urbanism, protecția mediului si amenajarea teritoriului și pentru administrarea domeniului public și privat al comunei Valea Doftanei nr. C1-15;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9, alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 cu privire la aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor :

- art. 129, alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (2), lit. a), art. 197 și art. 243 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1) lit a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026, și se stabilește prețul de închiriere al acestora, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul comunei Valea Doftanei, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Compartimentului Registru Agricol;
- Compartimentului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- Se publică pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro.

Inițiator,

✍Lucian Vileford Costea

Primarul comunei Valea Doftanei

Nr. 27363

din 27.02.2026

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu __ voturi pentru din totalul de __ consilieri locali prezenți, cu respectarea art. 139 și 228 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

REFERAT DE APROBARE

Cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026

Având în vedere:

- referatul nr. 286/4284/27.02.2026, prin care Compartimentul Registru Agricol analizează și stabilește disponibilul de pășuni aflate în golul alpin și izlazuri, din extravilanul localității, ce fac obiectul închirierii în anul 2026, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu;

- că prin HCL nr. 9/26.02.2026 s-a luat act de disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei și s-au stabilit prețurile de închiriere ale acestora, conform anexei la hotărâre;

- situația contractului de închiriere 2933/30.03.2011 cu actele adiționale nr. 1/28.01.2014 și nr. 2/30.03.2021, prin care suprafața de 143 ha pajiște permanentă-Valea Neagră, devine disponibilă din data de 31.03.2026, ca urmare a încetării la termen a contractului;

- că prin HCL nr. 8/26.02.2026 referitoare la încetarea contractului de închiriere pajiște permanentă alpină, nr. 230/RI/01.03.2019, Prișcu, T 10, Ps 115 și actul adițional nr. 1/27.02.2026, suprafața de 15 ha din muntele Prișcu a rămas disponibilă;

- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul 2026;

- necesitatea completării anexei pajiștilor permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobată prin HCL nr. 9/26.02.2026, cu cele 2 suprafețe de pajiști permanente de mai sus;

- că în conformitate cu art. 9, alin 7¹ din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și ecplotarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 „Prețul concesiunii/inchirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral”;

- prevederile art. 9, alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 „*până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/inchirierii ulterioare*”;

- temeiul prevederilor art. 129 si art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, față de cele prezentate, vă propun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre atașat prezentului referat cu anexa aferentă care completează disponibilul de pajiști pentru anul 2026 cu propunerile de preț.

**Primar,
Lucian Vileford Costea**

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA
VALEA DOFTANEI
PRIMĂRIA



Valea Doftanei, sat Teșila, str.Calea Doftanei, nr.156
Tel. 0244365367, Fax 0244365202, www.primariavaleadoftanei.ro

Nr. 286/4284/27.02.2026

Referat de specialitate
privind completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul
UAT Valea Doftanei, aprobat prin H.C.L nr. 9/26.02.2026

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 8/26.02.2026 cu privire la încetarea contractului de închiriere pajiște permanentă alpină, nr. 230/RI/01.03.2019, Prișcu, T 10, Ps 115;
- Actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 230/RI/01.03.2019, încheiat în data de 27.02.2026 ;
- Contractul de asociere nr. 2933/30.03.2011 încheiat între Consiliul Local al comunei Valea Doftanei și Societatea Comercială Ferma I.P. Valea Doftanei S.R.L ;
- H.C.L nr. 19/06.03.2013 cu privire la comasarea suprafeței cu care comuna Valea Doftanei s-a asociat cu S.C. Ferma I.P. în scopul realizării proiectului de înfiinșare a fermei pilot pentru creșterea și promovarea în Valea Doftanei a rasei de bovine Valdostana în trupul de pășune Valea Neagră și modificarea contractului de asociere ;
- Actul adițional nr. 1 la contractul de asociere nr. 2933/30.03.2011 prin care art.7 din contractul de asociere dintre Consiliul Local al comunei Valea Doftanei și S. C. Ferma I.P. Valea Doftanei se modifică și va avea următorul cuprins :

Aportul asociatului secundar :

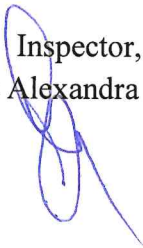
- a) suprafața de 143 ha teren, pentru pășunatul animalelor și recoltare de masă furajeră, după cum urmează :
- 143 ha teren pășune alpină situată în masivul Valea Neagră identificată potrivit planului de parcelare anexă la prezentul contract.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 27/29.03.2021 cu privire la prelungirea contractului de asociere nr. 2933/30.03.2011 încheiat între Consiliul Local al comunei Valea Doftanei și Societatea Comercială Ferma I.P. Valea Doftanei S.R.L, cu o perioadă de 5 ani respectiv 30.03.2026;
- Actul adițional nr. 2 la contractul de asociere nr. 2933/30.03.2011 prin care **art. 14 „ Durata contractului poate fi prelungită cu acordul expres al părților prin act adițional” se anulează ;**

În conformitate cu prevederile Legii 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, art. 9, alin 4 („Anual, până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele

utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/închirierii ulterioare”) și ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare cele menționate mai sus, este necesară completarea anexei la HCL nr. 9/2026 cu suprafețele de pajiște permanentă de 15,00 ha Prișcu, T 10, Ps 115 și de 143 ha Valea Neagră și totodată este necesară și stabilirea prețului de atribuire conform anexei la prezentul referat.,

Inspector,
Ioana Alexandra Mosor



Anexa nr. 1

la referatul privind completarea disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la
nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin H.C.L. nr. 9/26.02.2026

Nr. Crt.	Denumire pășune	Suprafața pentru închiriat	Prețul chiriei/ha/an
			conform HCJ nr. 268/2024
1	Prișcu tarla 10, parcela Ps 115	15 ha	313,60 lei
2	Valea Neagră tarlalele 15, 16 parcelele 134,135/1, 135/2, 136,137, 138 /1	143 ha	313,60 lei

Inspector,
Ioana Alexandra Mosor



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
SECRETAR
NR. 27365 din 27.02.2026

AVIZ DE LEGALITATE

**Cu privire la completarea disponibilului de pajiști permanente
pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL
nr. 9/26.02.2026**

Secretarul general al UAT Valea Doftanei, județul Prahova, abilitat prin dispozițiile art. 242 alin. (1) și art. 243 alin (1), lit. a din OUG nr. 57/2019, văzând referatul de aprobare al primarului comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea și raportul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol, **acordă,**

AVIZ FAVORABIL

Motivat de prevederile:

- art. 9, alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 cu privire la aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 și 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- față de argumentele legale enunțate, Consiliul Local Valea Doftanei poate adopta proiectul de hotărâre prezentat în această formă.

Secretar General
Violeta Cristina Comărniceanu