

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA VALEA DOFTANEI**  
**PRIMĂRIA**

Valea Doftanei, sat Teșila, str. Calea Doftanei, nr. 156, județul Prahova,  
Tel. 0244365367, Fax 0244365202,  
e-mail [registratura@primariavaleadoftanei.ro](mailto:registratura@primariavaleadoftanei.ro) Cod Fiscal 2843116

**ANUNȚ PUBLIC**

Nr. 219/3487 din 16.02.2026

În conformitate cu prevederile art. 7, alin . (1), (2), (13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, Primăria comunei Valea Doftanei propune spre consultare publică ***Proiectul de hotărâre nr. 27345/16.02.2026 cu privire la disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei.***

Proiectul de act normativ, cu documentația aferentă, poate fi consultat:

- pe pagina de internet a Primăriei Valea Doftanei, la secțiunea „**Anunțuri-evenimente-procese verbale**”
- la sediul Primăriei Valea Doftanei.

Copie a proiectului de hotărâre se poate obține pe bază de cerere, formulată de către persoanele interesate, depusă la Registratura instituției.

Persoanele interesate pot trimite în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre supus consultării publice:

- prin poștă, la adresa Primăriei comunei Valea Doftanei, sat Teșila, str.Calea Doftanei, nr.156;
- prin fax la nr. 0244365202;
- prin e-mail la adresa [registratura@primariavaleadoftanei.ro](mailto:registratura@primariavaleadoftanei.ro), începând cu data anunțului până la data de 25.02.2026, reprezentând termenul de consultare publică – primire propuneri/sugestii/opinii.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandare la ***Proiectul de hotărâre cu privire la disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei.***”

**Secretar General al UAT**  
**Valea Doftanei**  
✍ **Violeta Cristina Comărniceanu**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA VALEA DOFTANEI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Cu privire la disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei**

**- proiect -**

**Având în vedere :**

- proiectul de hotărâre nr. 27345 din 16.02.2026, cu privire la disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea ;
- referatul de aprobare nr. 27346 din 16.02.2026, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;
- raportul de specialitate nr. 217/3473 din 16.02.2026, întocmit de către Compartimentul Registru Agricol;
- Ordinul Prefectului nr. 186/22.03.2010 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Valea Doftanei, județul Prahova, a suprafeței de 4052,59 ha izlaz comunal;
- HCL nr. 102/18.12.2018 privind aprobarea proiectului de Amenajament pastoral al comunei Valea Doftanei, județul Prahova – 2018;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 6/28.02.2019 cu privire la modificarea HCL nr. 03/22.01.2019 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor permanente din proprietatea privată a comunei Valea Doftanei în sensul stabilirii prețului pentru izlaz și fânează, contractului cadru pentru izlaz și fânează și lotizării pentru izlazuri;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13/31.01.2022 cu privire la disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2022 de la nivelul UAT Valea Doftanei și stabilirea destinației acestora;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 23/10.02.2022 cu privire la stabilirea destinației pajiștilor permanente disponibile conform HCL nr. 13/31.01.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 27.02.2025 cu privire la disponibilului de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei;
- HCL nr. 115/18.12.2024, HCL nr. 54/26.06.2025), HCL nr. 88/18.09.2025), HCL nr. 124/29.12.2025), HCL nr. 3/29.01.2026), prin care suprafețele de pajiști permanente devin disponibile;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul fiscal 2026;
- Extrasele de CF Valea Doftanei, atașate prezentei Hotărâri;

**Luând în considerare**

- avizul de legalitate nr. 27347 din 16.02.2026, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, urbanism, protecția mediului și amenajarea teritoriului și pentru administrarea domeniului public și privat al comunei Valea Doftanei nr. C1-9;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 9, alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 cu privire la aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

**În temeiul dispozițiilor :**

- art. 129, alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (1), lit. a), art. 197 și art. 243 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1) lit a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se ia act de disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei și se stabilește prețul de închiriere al acestora, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se ia act, că pe izlazul Ciopârceni, pe lotul în suprafață de 41,8705 ha-poziția nr. 3 din anexa la prezenta Hotărâre, s-a produs o alunecare de teren ce a afectat aproximativ 1 ha, făcând inutilizabilă suprafața afectată.

**Art.2.** Se va păstra suprafața disponibilă de pajiști **iar pentru folosirea eficientă a acestora**, în conformitate cu hotărârile C.L., în baza cererilor crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice cu animale înscrise în RNE și/sau SIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei, **se vor încheia contracte de închiriere**, prin atribuire directă, conform prevederilor legale.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul comunei Valea Doftanei, prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Compartimentului Registru Agricol;
- Compartimentului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- Se publică pe site-ul [www.primariavaleadoftanei.ro](http://www.primariavaleadoftanei.ro).

***Inițiator,***

***Lucian Vileford Costea***

***Primarul comunei Valea Doftanei***

***Nr. 27345***

***din 16.02.2026***

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu \_\_ voturi pentru din totalul de \_\_ consilieri locali prezenți, cu respectarea art. 139 și 228 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Comuna Valea Doftanei, jud. Prahova**  
**Primăria Valea Doftanei**

**Anexă la HCL nr. ../26.02.2026**

**Cu privire la stabilirea disponibilului de suprafață – pajiște permanentă și prețul de  
închiriere a acestora, pentru anul 2026**

| Nr.<br>Crt. | Denumire pășune      | Suprafața<br>pentru închiriat | Prețul chiriei/ha/an        |                              |
|-------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
|             |                      |                               | conform HCJ<br>nr. 268/2024 | conform<br>HCL nr.<br>6/2019 |
| 1           | Izlaz Rusu cu Lacuri | Lot 2 – 10 ha                 | 196,875 lei                 | 10 lei                       |
| 2           | Izlaz Gâlmă          | 5,2 ha                        | 196,875 lei                 | 10 lei                       |
| 3           | Izlaz Ciopârceni     | 25,18 ha                      | 196,875 lei                 | 10 lei                       |
|             |                      | 6,1018 ha                     | 196,875 lei                 | 10 lei                       |
|             |                      | 41,8705 ha                    | 196,875 lei                 | 10 lei                       |
| 4           | Gol alpin Pâraie 2   | 90,0128 ha                    | 268,80 ha                   | -                            |
| 5           | Piciorul Cucioii     | 96,4042 ha                    | 313,60 lei                  | -                            |
| 6           | Rusu de Vârf         | 42,23 ha                      | 313,60 lei                  | -                            |
| 7           | Manole               | 15 ha                         | 313,60 lei                  | -                            |

***Președinte de ședință,  
Consilier Local***

***.....***

***Compartiment registru agricol  
Inspector,  
Ioana Alexandra Mosor***

**REFERAT DE APROBARE**

**Cu privire la disponibilul de pajiști permanente pentru anul 2026  
de la nivelul UAT Valea Doftanei**

**Având în vedere:**

- referatul nr. 186/3013/09.02.2025, prin care Compartimentul Registru Agricol analizează și stabilește disponibilul de pășuni aflate în golul alpin și izlazuri, din extravilanul localității, ce fac obiectul închirierii în anul 2026, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu;
- situația contractelor de închiriere în derulare a pajiștilor permanente;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul 2026;
- că în conformitate cu art. 9, alin 7<sup>1</sup> din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 „Prețul concesiunii/închirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral”;
- faptul că izlazurile comunale necesită a fi curățate și întreținute, ajungându-se, în prezent, la o proporție mare de ocupare a acestora cu mărăcini, câtină și arbuști (vegetație invazivă și neproductivă) și nu poate fi obținută o cantitate de iarbă de 5 - 6 tone masă verde la hectar așa cum este prevăzut în amenajamentul pastoral, iar coeficientul de utilizare al terenului este extrem de scăzut, considerăm oportună acordarea unei perioade de grație/bonificație acordată crescătorului de animale pentru îndeplinirea condițiilor contractuale și îmbunătățirea calității pășunii atribuite (tăiere și transport mărăcini, curățare pietre, tăiere mușuroaie și combatere buruieni, cu respectarea prevederilor amenajamentului pastoral) cu menținerea prevederilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6/28.02.2019 cu privire la modificarea HCL nr. 03/22.01.2019 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor permanente din proprietatea privată a comunei Valea Doftanei în sensul stabilirii prețului pentru izlaz și fâneață, contractului cadru pentru izlaz și fâneață și lotizării pentru izlazuri, art. 1: *„Pentru izlazuri se aprobă o chirie de 10 lei/ha/an pe toată perioada contractuală cu obligația aducerii terenului în stare de producție prin tăiere și transport mărăcini, curățare pietre, tăiere mușuroaie și combatere buruieni”*
- prevederile art. 9, alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 *„până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/închirierii ulterioare”;*
- în temeiul prevederilor art. 129 și art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, față de cele prezentate, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre atașat prezentului referat cu anexa aferentă, care reprezintă disponibilul de pajiști pentru anul 2026 cu propunerile de preț.

**Primar,  
Lucian Vileford Costea**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA VALEA DOFTANEI  
SECRETAR  
NR. 27347 din 16.02.2026

**AVIZ DE LEGALITATE**

**Cu privire la disponibilul de pajisti permanente pentru anul 2026 de  
la nivelul UAT Valea Doftanei**

Secretarul general al UAT Valea Doftanei, județul Prahova, abilitat prin dispozițiile art. 242 alin. (1) și art. 243 alin (1), lit. a din OUG nr. 57/2019, văzând referatul de aprobare al primarului comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea și raportul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol, **acordă,**

**AVIZ FAVORABIL**

**Motivat de prevederile:**

- art. 9, alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 cu privire la aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 și 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- față de argumentele legale enunțate, Consiliul Local Valea Doftanei poate adopta proiectul de hotărâre prezentat în această formă.

***Secretar General***  
***Violeta Cristina Comărniceanu***