



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**Cu privire la introducerea și completarea HCL nr. 51/10.10.2006,
referitoare la *inventarul bunurilor ce aparțin patrimoniului privat al comunei
Valea Doftanei*, a bunurilor imobile-terenuri, conform anexei
(listă bunuri cu planurile de amplasament)**

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 23412 din 19.06.2023, cu privire la introducerea și completarea HCL nr. 51/10.10.2006, referitoare la inventarul bunurilor ce aparțin patrimoniului privat al comunei Valea Doftanei, a bunurilor imobile, conform anexei (listă bunuri și planuri de amplasament), inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea ;

- referatul de aprobare nr. 23413 din 19.06.2023, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;

- raportul de specialitate nr. 11670 din 19.06.2023, întocmit de către Biroul Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;

Luând în considerare

- avizul de legalitate nr. 23414 din 19.06.2023, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al comunei Valea Doftanei

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.5² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele tehnice *pentru* întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020;

- Anexei nr.1 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pt. Finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;

- art. 552, art. 553, alin.(1) și art. 557, alin.(2) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 - *Codul Civil*, republicată, cu modificările ulterioare;

- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor :

- art. 129, alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (1), lit. a), art. 197 și art. 243 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1) lit a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Aprobă introducerea și completarea HCL nr. 51/10.10.2006, referitoare la inventarul bunurilor ce aparțin patrimoniului privat al comunei Valea Doftanei, a bunurilor imobile, conform anexei (listă bunuri cu planurile de amplasament) la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul comunei Valea Doftanei, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei cu un nr. de 9 voturi „pentru” din 9 consilieri prezenți, 15 în funcție, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Biroului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- Se publică pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro.

*Președinte de ședință,
Consilier Local
☞ Munteanu Dumitru*



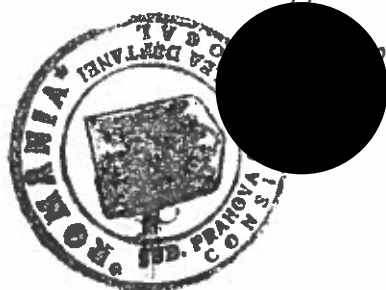
*Contrasemnează
Secretarul General al UAT Valea Doftanei
☞ Violeta Cristina Comărniceanu*

*Nr. 58
din 22.06.2023*

Listă bunuri introduse in inventarul bunurilor ce aparțin domeniul privat al
comunei Valea Doftanei.

Nr. Ctr.	Cod de clasificare	Denumirea bunului/imobilului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării in folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică a terenului
1	-	Teren extravilan	Com. Valea Doftanei, sat Teșila, tarla 40, parcela N540, punct Podul Plaiului, jud. Prahova. Suprafață imobil S=1592 mp, categoria de folosință neproductiv,	-	-	-
2	-	Teren extravilan	Com. Valea Doftanei, sat Teșila, tarla 40, parcela N535, punct Cheia Teșilei, jud. Prahova. Suprafață imobil -S = 9428 mp, neproductiv.	-	-	-

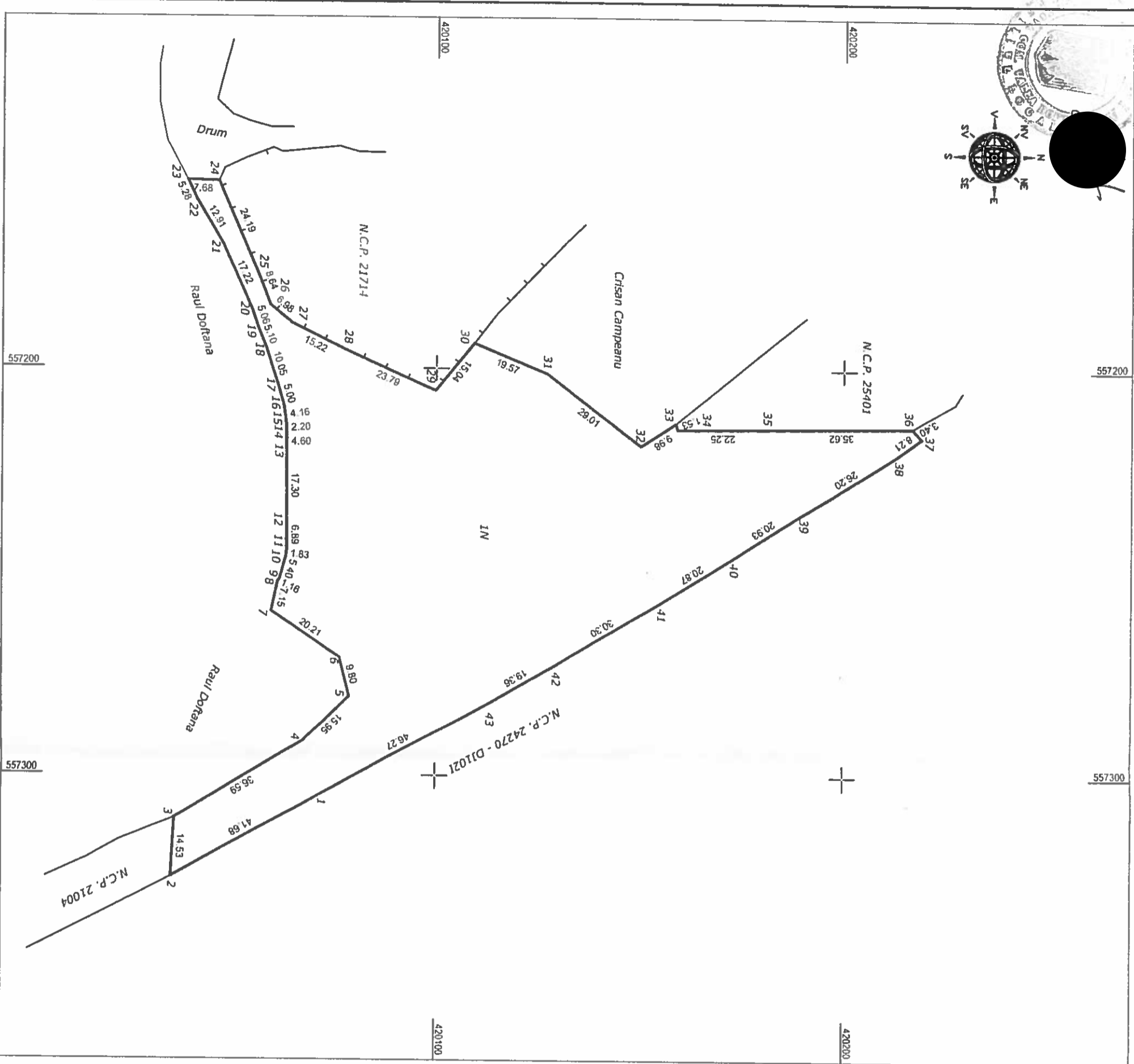
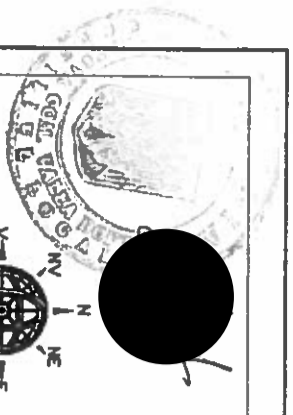
Președinte de ședință,
Consilier Local
Munteanu Dumitru



Întocmit,
Inspector Duță Mădălina

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



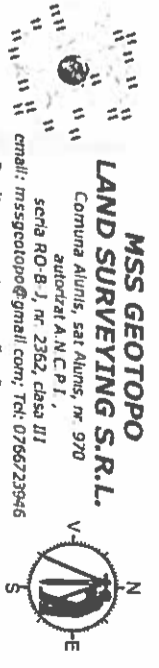
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	9428 mp	Com. Valea Doftanei, punct "Cheia Teslier", T40, N535 - extravilan, Jud. Prahova.

Cartea Funciara UAT VALEA DOFTANEI

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	N	9428
Teren extravilan partial imprijinit cu gard de lemn.		
Total 9428		

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 9428mp
Suprafata din ocl = 9428mp



MSS GEOTOPOLAND SURVEYING S.R.L.
Comuna Alunul, sat Alunul, nr. 970
autorizat A.N.C.P.I.,
scara RO-B-1, nr. 2362, casa 111
email: mssgeotopo@gmail.com; Tel: 0766723946

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Executant: Ing. SAVU A. Mihai Sebastian
Aut. A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F nr.1782
Mihai-Sebastian Savu
Date: 2023.06.18 13:15:34 +03:00

Data: Iunie 2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1592 mp	Com. Valea Doftanei, punct "Podul Plaiului", T40, NS40 - extravilan, Jud. Prahova.

Cartea Funciara UAT **VALEA DOFTANEI**

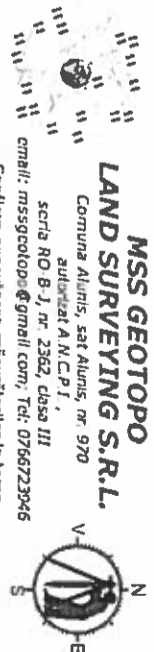
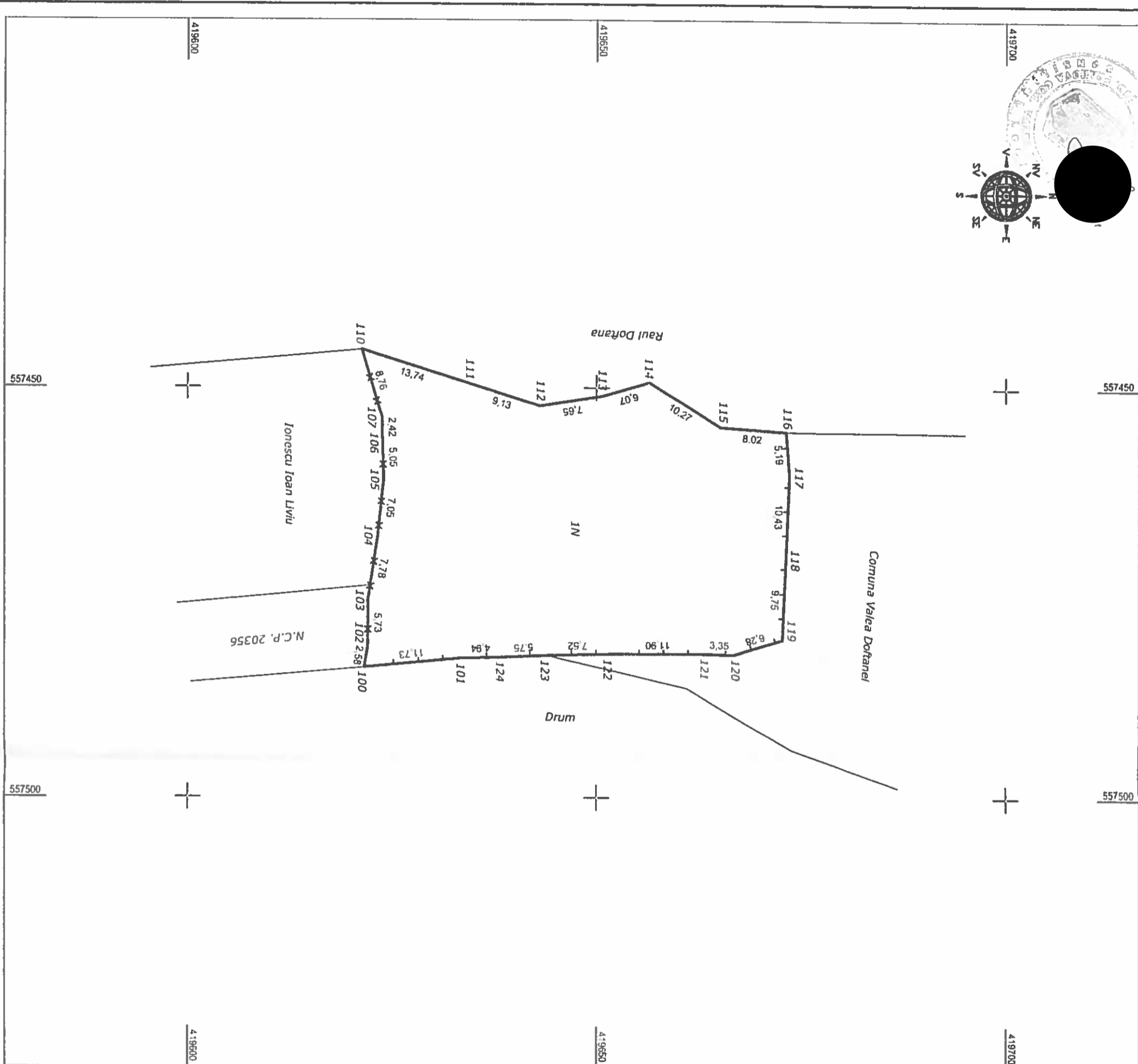
A. Date referitoare la teren

Nr. parcea	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Membru
1	N	1592	Teren extravilan partial improvizat cu gard de lam.
Total		1592	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Identificari
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1592mp
 Suprafata din pdt = 1592mp



MSS GEOTOP LAND SURVEYING S.R.L.
 Comuna Alimuz, sat Alimuz, nr. 970
 judetul A.M.C.P.I.,
 seria RO-B-J, nr. 2362, casa III
 email: mssgeotop@gmail.com; Tel: 0766723946
 Confirma executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant: Ing. SAVU A. Mihai Sebastian
AUT. A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F nr.1782
Categoria A

Mihai-Sebastian Savu
 Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
 Date: 2023.06.18 13:15:52 +0300

Data: JUNIE 2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data