



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**cu privire la rectificarea HCL nr. 76/31.08.2023, referitoare la
dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 58159 mp, înscris în CF nr.
25956 Valea Doftanei, proprietatea publică a comunei Valea Doftanei; a imob.
teren în suprafață de 2048 mp, înscris în CF nr. 26495, proprietatea privată a
comunei și a imob. teren în suprafață de 21691 mp, înscris în CF nr. 27165,
proprietatea privată a com. Valea Doftanei**

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 23493 din 22.09.2023, cu privire la rectificarea HCL nr. 76/31.08.2023, referitoare la dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 58159 mp, înscris în CF nr. 25956 Valea Doftanei, proprietatea publică a comunei Valea Doftanei; a imob. teren în suprafață de 2048 mp, înscris în CF nr. 26495, proprietatea privată a comunei și a imob. teren în suprafață de 21691 mp, înscris în CF nr. 27165, proprietatea privată a com. Valea Doftanei, inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea ;

- referatul de aprobare nr. 23494 din 22.09.2023, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;

- raportul de specialitate nr. 17628 din 22.09.2023 al Biroului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;

- HCL nr. 34/29.03.2021 cu privire la aprobarea schimbului de terenuri în suprafață de 1172 mp și 826 mp, ambele aflate în punct Peste Vale, sat Trăisteni, Județ Prahova, aparținând domeniului privat al comunei Valea doftanei, cu o suprafață de 2048 mp, aflat în strada Intrarea Confluenței, sat Teșila, Comuna Valea Doftanei, Județ Prahova, proprietatea doamnei Topală Lorena Elena, conform raportului de evaluare, întocmit de către S.C. Seval S.R.L.;

- Contractul de schimb nr. 2122/07.05.2021;

- HCL nr. 76/31.08.2023, referitoare la dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 58159 mp, înscris în CF nr. 25956 Valea Doftanei, proprietatea publică a comunei Valea Doftanei; a imob. teren în suprafață de 2048 mp, înscris în CF nr. 26495, proprietatea privată a comunei și a imob. teren în suprafață de 21691 mp, înscris în CF nr. 27165, proprietatea privată a com. Valea Doftanei

Luând în considerare

- avizul de legalitate nr. 23495 din 22.09.2023, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al comunei Valea Doftanei

În conformitate cu prevederile:

- art. 879 alin.(1) și alin. (5), art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu completările și modificările ulterioare;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 13, alin. (2) lit. s), art. 14 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind Apobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ

În temeiul dispozițiilor :

- art. 129, alin. (2), lit. c); art. 133 alin. (1), lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1), lit a), art. 197 si art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă rectificarea HCL nr. 76/31.08.2023, referitoare la *dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 58159 mp, înscris în CF nr. 25956 Valea Doftanei, proprietatea publică a comunei Valea Doftanei; a imob. teren în suprafață de 2048 mp, înscris în CF nr. 26495, proprietatea privată a comunei și a imob. teren în suprafață de 21691 mp, înscris în CF nr. 27165, proprietatea privată a com. Valea Doftanei*, în sensul că, terenul în suprafața de 2048 mp, înscris în CF nr. 26495 Valea Doftanei, T47, F302/14, intravilan, sat Teșila, str. Intrarea Confluenței, nr. FN, jud. PH, care se va dezmembra conform art. 2 din HCL nr. 76/31.08.2023, face parte din inventarul bunurilor care aparțin **domeniului public** al Comunei Valea Doftanei și nu din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Valea Doftanei.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Valea Doftanei, prin secretarul general al UAT Valea Doftanei.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei cu un nr. de 12 voturi „pentru” din 12 consilieri prezenți, 15 în funcție, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Biroului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Mediu;
- Se publică pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro.

Președinte de ședință,

Consilier Local

☞ Spiridon Adrian

[Redacted signature]



Contrasemnează

Secretarul General al UAT Valea Doftanei

☞ Violeta Cristina Comărniceanu

[Redacted signature]

Nr. 84

din 28.09.2023