



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea includerii în domeniul public al comunei Valea Doftanei a obiectivelor de interes public, Captare nr. 1 și Captare nr. 2 - Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificată în anexa nr. 1 la prezenta, conform planurilor de amplasament, respectiv completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Valea Doftanei prin anexa nr. 99 la HCL nr. 45/30.08.1999

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 28311 din 08.03.2024, cu privire la aprobarea includerii în domeniul public al comunei Valea Doftanei a obiectivelor de interes public, Captare nr. 1 și Captare nr. 2 - Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificate în anexa nr. 1 la prezenta, conform planurilor de amplasament, respectiv completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Valea Doftanei prin anexa nr. 99 la HCL nr. 45/30.08.1999, inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea ;
- referatul de aprobare nr. 28312 din 08.03.2024, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;
- raportul de specialitate nr. 421/4395 din 08.03.2024, întocmit de către Biroul Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- HCL nr. 45/30.08.1999 cu privire la inventarul bunurilor ce aparțin patrimoniului public al comunei Valea Doftanei cu anexa nr. 99, modificată și completată prin HCL nr. 32/26.11.2000;
- Ordinul Prefectului nr. 186/22.03.2010 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Valea Doftanei, județul Prahova, a suprafeței de 4052,59 ha izlaz comunal;
- HCL nr. 118 din 27.12.2023 cu privire la încheierea unui nou contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare cu S.C. Servicii de Gospodărire Locală Valea Doftanei S.R.L.;

Luând în considerare

- avizul de legalitate nr. 28313 din 08.03.2024, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al comunei Valea Doftanei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 - Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei nr.1 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pt. Finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist bîn România;
- art. 557 și art. 888, din Legea nr. 287/2009 - *Codul Civil*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor :

- art. 133 alin. (2), lit. a), art. 197 și art. 243 alin. (1), art. 129, alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă includerea în domeniul public al comunei Valea Doftanei a obiectivelor de interes public, Captare nr. 1 și Captare nr. 2 - Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificate în anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre conform planurilor de amplasament, respectiv completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Valea Doftanei prin anexa nr. 99 la HCL nr. 45/30.08.1999, conform anexei (descriere imobil și plan amplasament).

Art.2.(1) Aprobă predarea obiectivelor de interes public, Captare nr.1 și Captare nr.2- Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificate în anexa nr.1 la prezenta Hotărâre, conform planurilor de amplasament, către S.C. Servicii de Gospodărire Locală Valea Doftanei S.R.L.

(2) Bunurile de la art. 1. din prezenta Hotărâre, se vor transmite cu titlu gratuit în administrarea S.C. Servicii de Gospodărire Locală Valea Doftanei S.R.L., prin proces verbal de predare-primire conform anexei nr. 2 la prezenta, în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării din contractul de delegare nr. 29161/29.12.2023, iar aceste bunuri reprezintă **bunuri de retur** care, la încetarea contractului, revin de plin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale.

(3) Se va completa anexa nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare cu S.C. Servicii de Gospodărire Locală Valea Doftanei S.R.L. având nr. 29161/29.12.2023, respectiv anexa - *Lista bunurilor din domeniul public și privat al comunei Valea Doftanei, bunuri aferente sisemului public de alimentare cu apă și canalizare, aprobată prin HCL nr. 44 din 20.06.2017, cu bunurile de interes public, Captare nr. 1 și Captare nr. 2 - Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificate în anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre, conform planurilor de amplasament*

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Valea Doftanei, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei cu un nr. de 9 voturi „pentru” din 9 consilieri prezenți, 15 în funcție, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- S.C. Servicii de Gospodărire Locală Valea Doftanei S.R.L.;
- Biroului Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu;
- Compartimentul de Achiziții Publice și Investiții;
- Se publică pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro.

Președinte de ședință,

Consilier Local

☞ Munteanu Dumitru



Nr. 26
din 11.03.2024

Contrasemnează

Secretarul General al UAT Valea Doftanei

☞ Violeta Cristina Comărniceanu

Comuna Valea Doftanei
Județ Prahova

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26 / 11.03.2024

**Listă bunuri introduse in inventarul bunurilor ce aparțin domeniul public al
comunei Valea Doftanei.**

Nr. Ctr.	Cod de clasificare	Denumirea bunului/imobilului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării in folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică a terenului
1	-	Captare nr.1 - Ciopârceni	Com. Valea Dftanei, sat Teșila, tarla 27, Parcela 275, punct Ciopârceni, Jud. Prahova. Suprafață 32 mp;	-	-	-
2	-	Captare nr.2- Ciopârceni	Com. Valea Dftanei, sat Teșila, tarla 27, Parcela 275, punct Ciopârceni, Jud. Prahova. Suprafață 32 mp;	-	-	-
3	-	Conductă aducțiune HDPE aferentă Captării 1 și Captării 2 - Ciopârceni	Com. Valea Doftanei, sat Teșila, tarla 27, Parcela 275, punct Ciopârceni, jud. Prahova. Lungime totală - L=1705,08 ml.	-	-	-

Președinte de Ședință
Munteanu Dumitru



Întocmit,
Inspector Duță Mădălina

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA DOFTANEI

PROCES – VERBAL
Predare-primire
Încheiat astăzi



Între:

1.1 COMUNA VALEA DOFTANEI - Primăria Comunei Valea Doftanei și Consiliul Local Valea Doftanei, cu sediul în comuna Valea Doftanei, str. Calea Doftanei, nr. 156, județul Prahova, tel. 0244.365367, fax 0244.365202, CUI 2843116, prin reprezentant Secretar General al UAT Valea Dfotanei, d-na. Comărniceanu Violeta Cristina

și

1.2 S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE LOCALĂ VALEA DOFTANEI S.R.L., CUI RO37027617, cu sediul în comuna Valea Doftanei, str. Calea Apelor, nr. 110, Județ PH, prin reprezentant Oceanu Adrian Iulian.

Noi, părțile de mai sus, am procedat astăzi.....la predarea, respectiv primirea obiectivelor de interes public, Captare nr. 1 și Captare nr. 2 - Ciopârceni cu aducțiunea aferentă acestora, identificate în anexa nr. 1 la HCL nr., conform planurilor de amplasament, anexă ce se va atașa prezentului proces verbal.

Bunurile ce se predau, sunt atestate ca obiective de interes public la inventarul bunurilor ce fac parte din patrimoniul public al comunei Valea Doftanei prin HCL nr...../11.03.2024.

La prezentul proces verbal au fost atașate și fișele de inventar ale mijloacelor fixe.

Drept pentru care, am încheiat prezentul proces verbal în 2 (două) exemplare de valoare egală, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat
Comuna Valea Doftanei prin
Consiliul Local Valea Doftanei
Locală Valea Doftanei S.R.L și
Primăria Comunei Valea Doftanei

Am primit
S.C. Servicii de Gospodărire
Locală Valea Doftanei S.R.L.
prin
Director
Oceanu Adrian Iulian

PRIMAR
Lucian Vileford Costea

SECRETAR GENERAL
Violeta Cristina Comărniceanu

Compartiment Contabilitate, Salarizare și Patrimoniu
Rijnoveanu Maria

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"

Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova

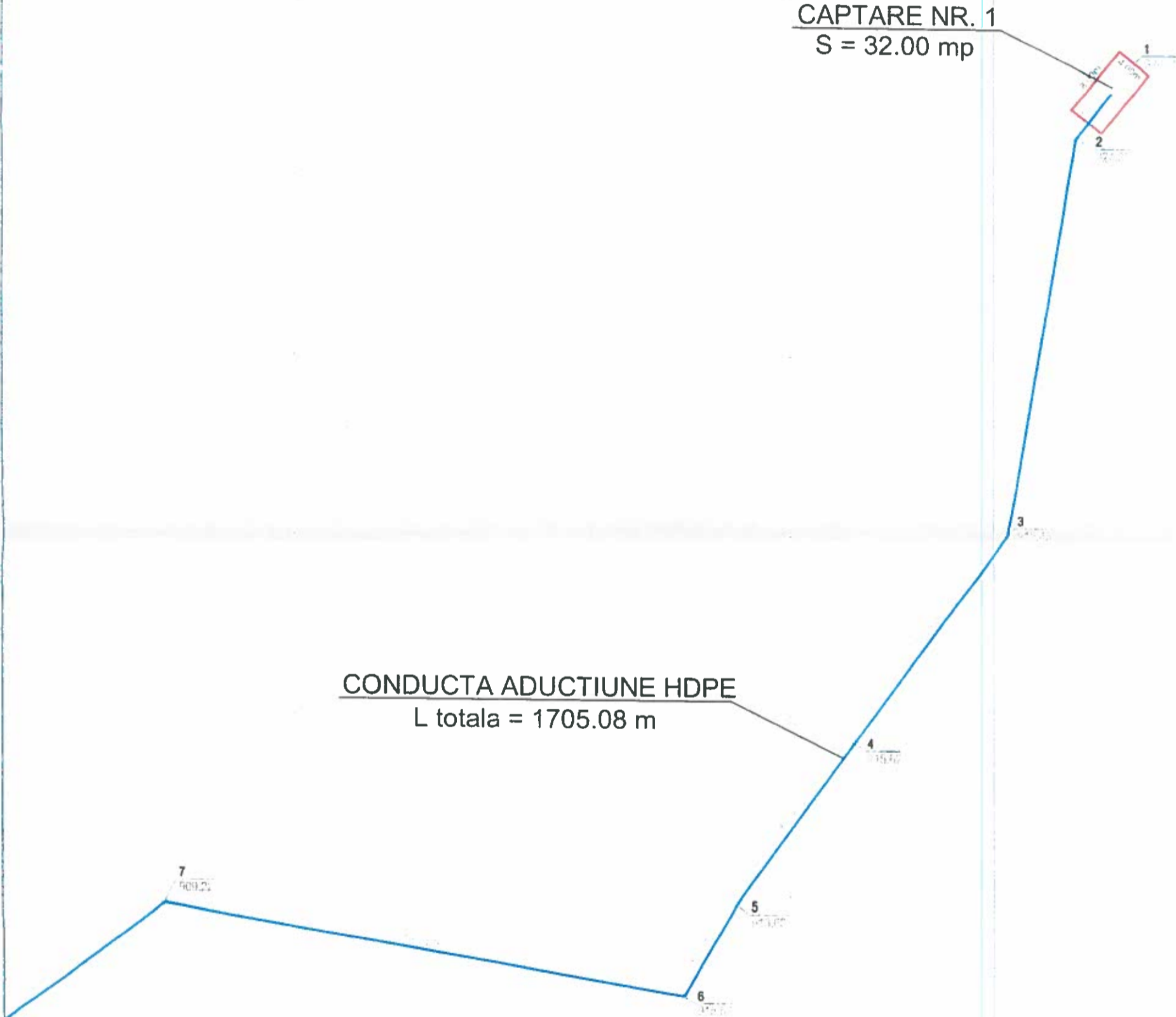
- extravilan -
SCARA 1:500



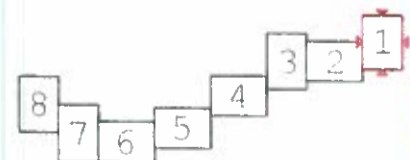
CAPTARE NR. 1
S = 32.00 mp




CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE
L totala = 1705.08 m



SCHEMA RACORDARE PLANURI

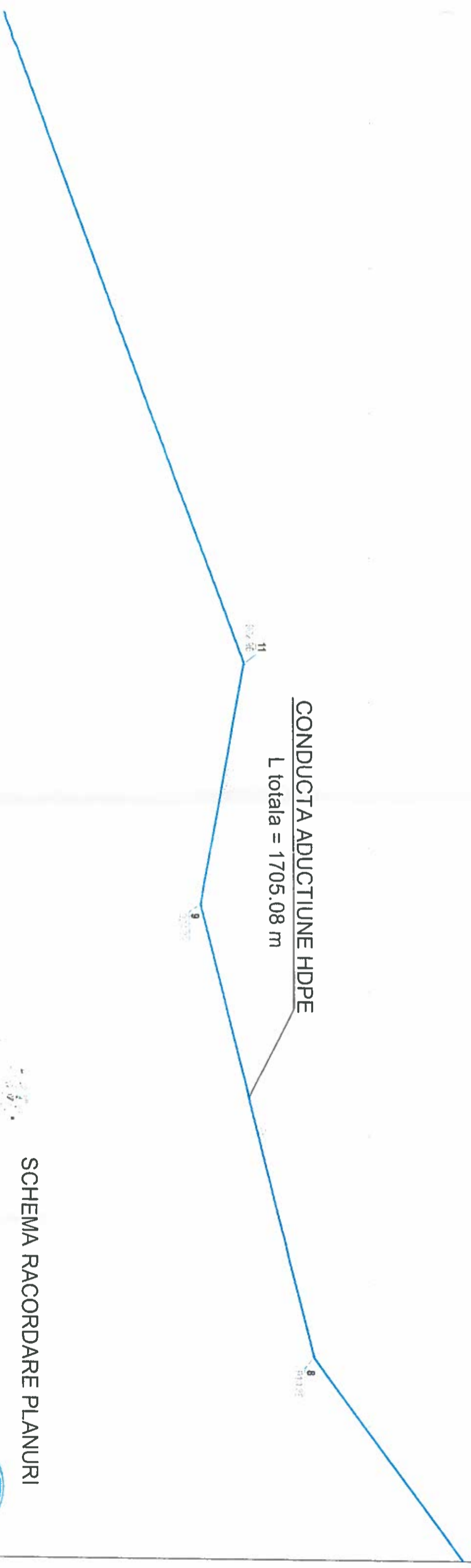


S.C. PIMALEX PROJECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru	OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"	
	Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova	
 PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU	1: 500	BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANE PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANE
	MARTIE 2024	

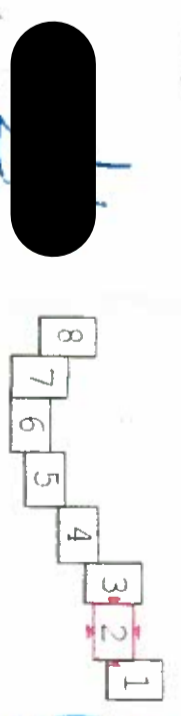


**PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"**
Comuna Valea Doftanei, sat Teslia, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova

- extravilan -
SCARA 1:500



SCHEMA RACORDARE PLANURI



S.C. PIMALEX PROIECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru		OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"	
PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU		Com. Valea Doftanei, sat Teslia Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova	BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANEI PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI
1:500		MARTIE 2024	

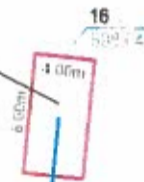
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"

Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova

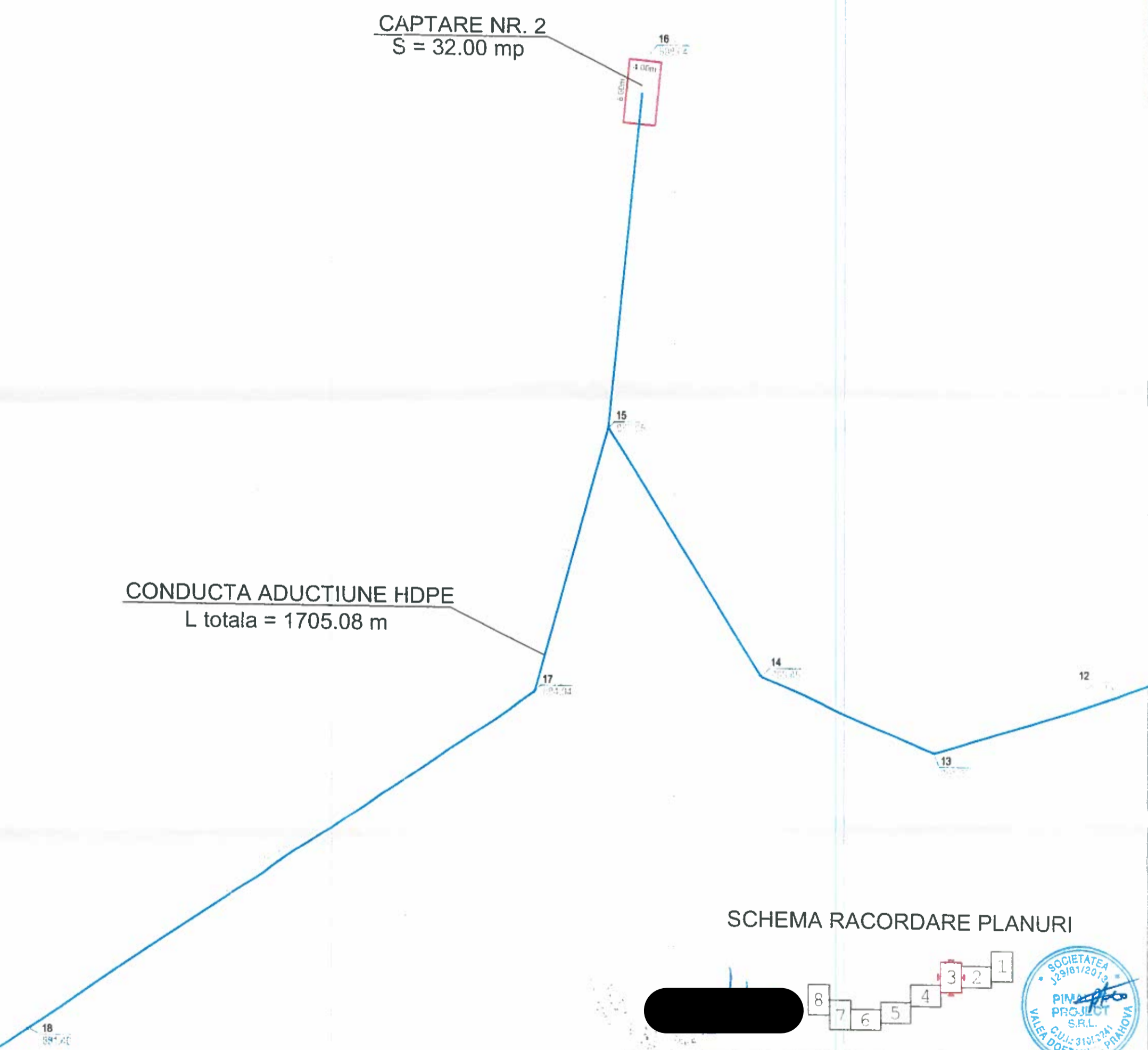
- extravilan -
SCARA 1:500



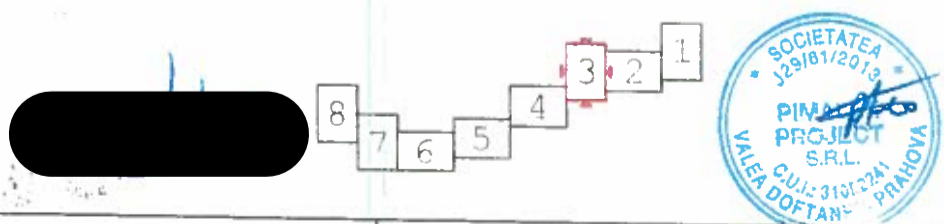
CAPTARE NR. 2
S = 32.00 mp



CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE
L totala = 1705.08 m



SCHEMA RACORDARE PLANURI



S.C. PIMALEX PROJECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru	OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI" Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova
PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU	1: 500 BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANEI MARTIE 2024 PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI

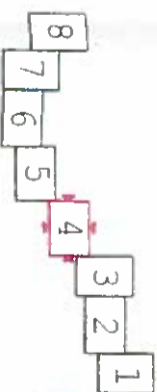


**PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"**
Comuna Valea Doftanei, sat Teslia, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova
- extravilan -
SCARA 1:500

CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE
L totala = 1705.08 m



SCHEMA RACORDARE PLANURI

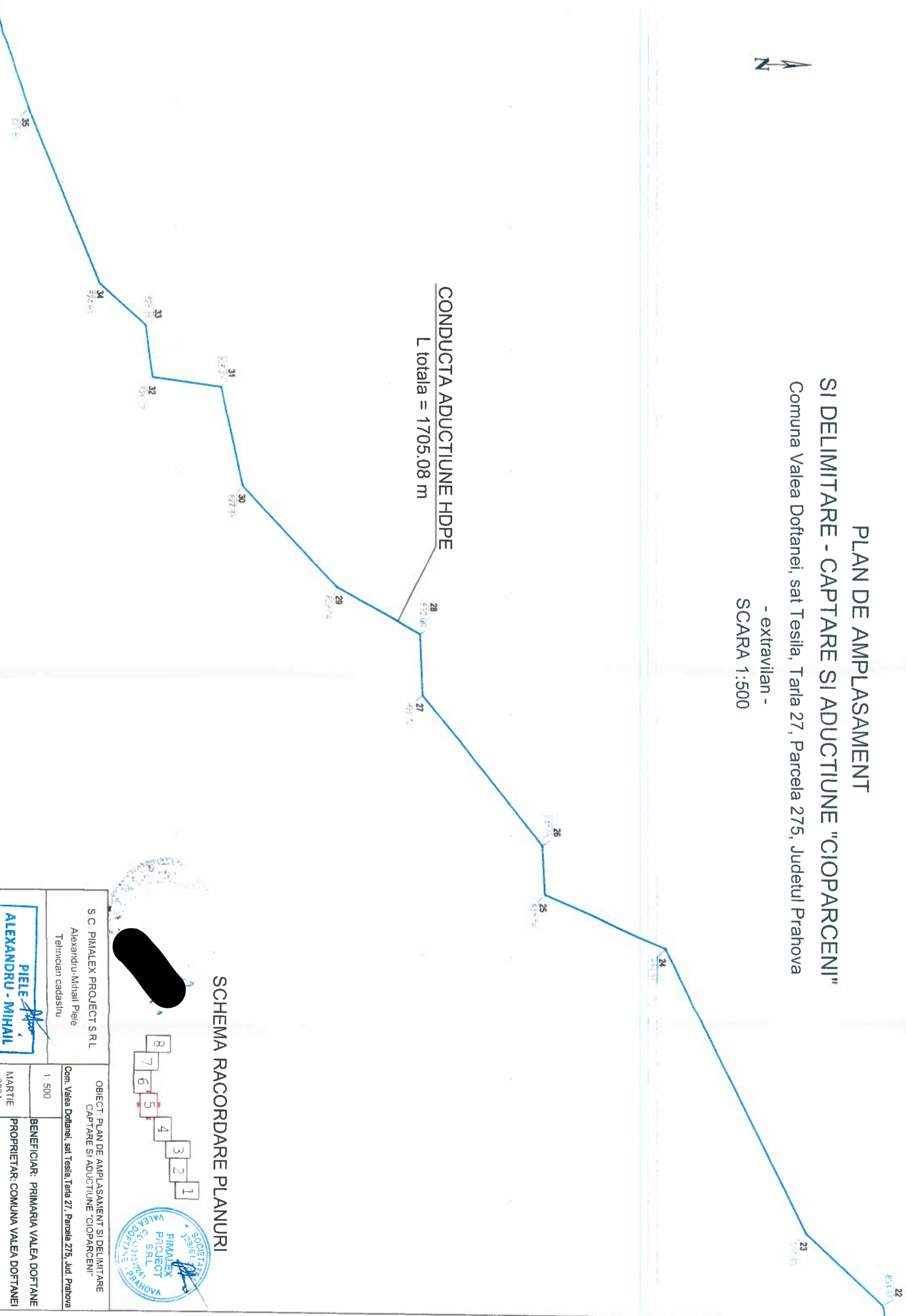


S.C. PIMALEX PROIECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru		OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"	
Com. Valea Doftanei, sat Teslia, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova		1: 500	
PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU		BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANE PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI	
MARTIE 2024			

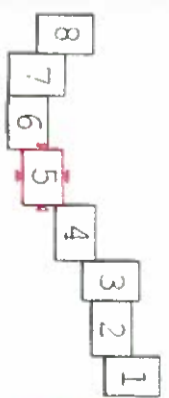


**PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"**
Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova
- extravilan -
SCARA 1:500

CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE
L totala = 1705.08 m

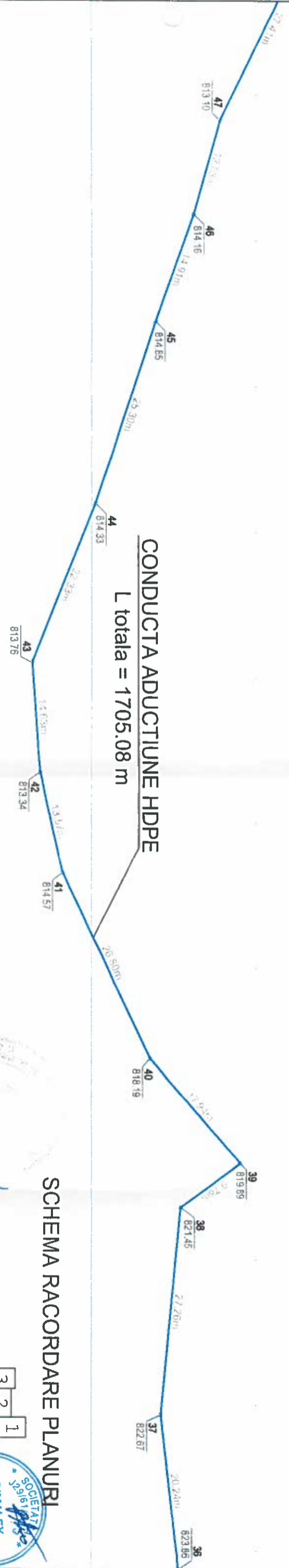


SCHEMA RACORDARE PLANURI



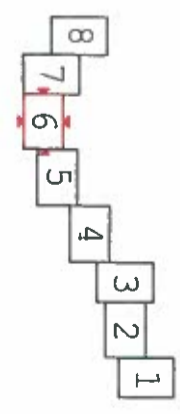
S.C. PIMALEX PROIECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru		OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"	
1: 500		Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova	
PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU		BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANEI PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI	
MARTIE 2024			

PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"
 Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova
 - extravilan -
 SCARA 1:500



CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE
 L totala = 1705.08 m

SCHEMA RACORDARE PLANURI



S.C. PIMALEX PROIECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru	OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI" Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova 1: 500
PIELE ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU	BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANEI PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI MARTIE 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"

Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova

- extravilan -
SCARA 1:500



56
R12.75

55
R12.05

54
R12.00

53
R12.00

52
R12.00

51
R12.00

50
R12.00

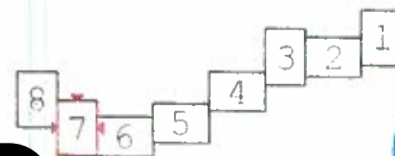
49
R12.00

48
R12.00

CONDUCTA ADUCTIUNE HDPE

L totala = 1705.08 m

SCHEMA RACORDARE PLANURI

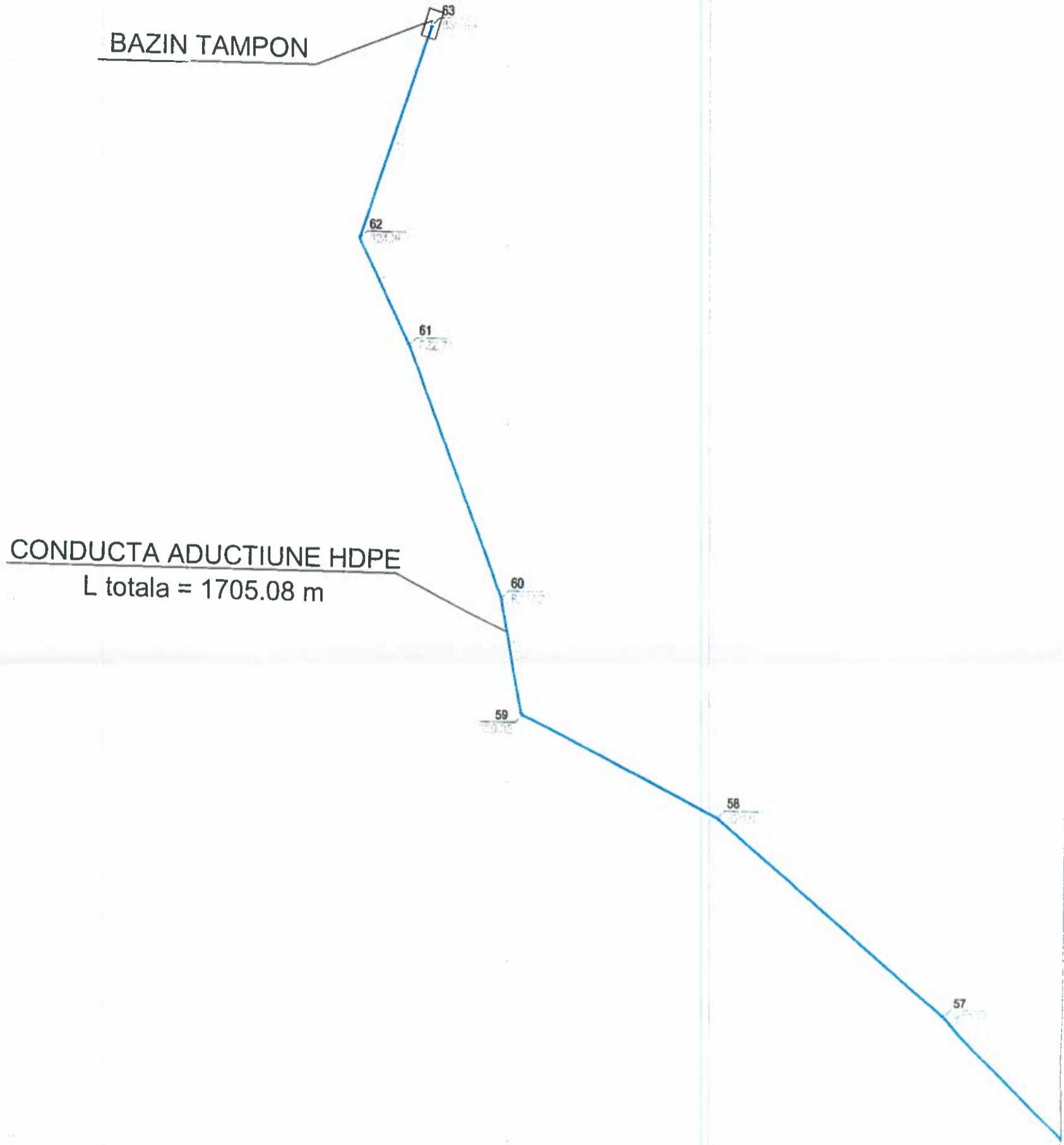


S.C. PIMALEX PROJECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru	OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"	
	Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova	
	1: 500	BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANE PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI
	MARTIE 2024	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE - CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"

Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Judetul Prahova

- extravilan -
SCARA 1:500



SCHEMA RACORDARE PLANURI

8 7 6 5 4 3 2 1

PIELEX PROJECT S.R.L.
ALEXANDRU - MIHAIL
TEHNICIAN CADASTRU

SOCIETATEA
29/01/2013
PIELEX PROJECT S.R.L.
VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

S.C. PIMALEX PROJECT S.R.L. Alexandru-Mihail Piele Tehnician cadastru	OBIECT: PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CAPTARE SI ADUCTIUNE "CIOPARCENI"
PIELEX PROJECT S.R.L. ALEXANDRU - MIHAIL TEHNICIAN CADASTRU	Com. Valea Doftanei, sat Tesila, Tarla 27, Parcela 275, Jud. Prahova
1: 500	BENEFICIAR: PRIMARIA VALEA DOFTANEI
MARTIE 2024	PROPRIETAR: COMUNA VALEA DOFTANEI