



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

cu privire la obținerea acordului pentru introducerea în intravilan a terenului în suprafațăde 62428 mp,Tarla 38, Parcelele F498, F499, situat în extravilanul comunei Valea Doftanei, categoria de folosință fâneată, identificat cu NC 23014, NC 25902, NC 27652, NC 27880, NC 27881

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 28332 din 26.03.2024, privind obținerea acordului pentru introducerea în intravilan a terenului în suprafațăde 62428 mp,Tarla 38, Parcelele F498, F499, situat în extravilanul comunei Valea Doftanei, categoria de folosință fâneată, identificat cu NC 23014, NC 25902, NC 27652, NC 27880, NC 27881, inițiat de Primarul Comunei Valea Doftanei, dl. Lucian Vileford Costea;
- referatul de aprobare nr. 28333 din 26.03.2024, al inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Valea Doftanei;
- raportul de specialitate nr. 614/5600 din 26.03.2024, întocmit de către Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Mediu;
- Hotărârea Consiliului Local Valea Doftanei nr.1 din 14.01.2000 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism;
- Propunerea de documentație**PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (12463 mp) DIN "ZONĂ PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE, TURISM, RECREERE, PERDELE DE PROTECȚIE" ȘI EXTINDERE INTRAVILAN (78682 mp) PENTRU "ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII", "ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT" ȘI " ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE" ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI (Sstud = 95456 mp)**
- Certificatul de urbanism nr.60 din 19.03.2024 având ca scop întocmire **PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (12463 mp) DIN "ZONĂ PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE, TURISM, RECREERE, PERDELE DE PROTECȚIE" ȘI EXTINDERE INTRAVILAN (78682 mp) PENTRU "ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII", "ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT" ȘI " ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE" ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI (Sstud = 95456 mp)**

Luând în considerare

- avizul de legalitate nr. 28334 din 26.03.2024, al Secretarului General-UAT Valea Doftanei;
- avizul Comisiei Juridice, pentru Buget-Finanțe, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al comunei Valea Doftanei

În conformitate cu prevederile:

- art. 92 alin. 2 lit. d), art. 92¹ alin. 2, art. 94 lit. b) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.47¹ alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor :

- art. 133 alin. (1), lit. a), art. 197, art. 129, alin. (2) lit. c), art 139 alin. (3) lit. g); art. 196, alin. (1), lit a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Valea Doftanei, județul Prahova:
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Își dă acordul pentru introducerea în intravilan a terenului în suprafațăde 62428 mp, Tarla 38, Parcelele F498, F499, situat în extravilanul comunei Valea Doftanei, categoria de folosință fâneață, identificat cu NC 23014, NC 25902, NC 27652, NC 27880, NC 27881 conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Mediu va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Valea Doftanei cu un nr. de 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți, 15 în funcție, iar prin grija secretarului general al comunei Valea Doftanei, se aduce la cunoștință publică și se transmite autorităților și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului comunei Valea Doftanei;
- Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Mediu;
- Se publică pe site-ul www.primariavaleadoftanei.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier Local
☞ Munteanu Dumitru**



**Contrasemnează
Secretarul General al UAT Valea Doftanei
☞ Violeta Cristina Comărniceanu**

Nr. 33

din 27.03.2024



Anexa la HCL nr. 33/27.023.2024

LISTA

Identificare terenuri pentru obținerea acordului privind introducerea în intravilan a terenului în suprafață 62428 mp

Nr.crt	Număr cadastral	Suprafață teren
1	NC 23014, T 38, P F499	2864 mp
2	NC 25902, T 38, P F499	5834 mp
3	NC 27652, T 38, P F498	412 mp
4	NC 27880, T 38, P F498	4507 mp
5	NC 27881, T 38, P F498	48811 mp
	TOTAL	62428 mp

Arhitect șef,
Tănase Ștefan

Întocmit,
Stanciu Cosmina Ileana